

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 14.06.2011 № 907

О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА «ЛУЧШИЙ ДОМ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР В 2011 ГОДУ

В целях повышения качества содержания объектов жилищного фонда, условий проживания граждан и пропаганде передового опыта по управлению собственниками общего имущества многоквартирных домов муниципального образования город Владимир

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению городского конкурса «Лучший дом» муниципального образования город Владимир в 2011 году и утвердить ее состав согласно приложению 1.

2. Утвердить:

2.1. Положение о городском конкурсе «Лучший дом» муниципального образования город Владимир в 2011 году согласно приложению 2;

2.2. График проведения городского конкурса «Лучший дом» муниципального образования город Владимир в 2011 году согласно приложению 3.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства совместно с финансовым управлением определить источник и обеспечить порядок предоставления средств победителям конкурса.

4. Признать утратившими силу постановления главы города Владимира:

- от 07.06.2005 № 211 «О ежегодном городском конкурсе «Лучшее ТСЖ»;
- от 07.08.2006 № 2615 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 07.06.2005 № 211;
- от 30.11.2006 № 4237 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 07.06.2005 № 211;
- от 11.04.2007 № 1450 «О внесении изменения в постановление главы города Владимира от 07.06.2005 № 211;
- от 30.05.2008 № 2076 «О внесении изменения в постановление главы города Владимира от 07.06.2005 № 211;
- от 27.10.2008 № 3964 «О внесении изменения в постановление главы города Владимира от 07.06.2005 № 211;

- от от 27.05.2010 № 1783 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 07.06.2005 № 211 «О ежегодном городском конкурсе «Лучшее ТСЖ»;

- от 21.04.2005 № 150 «О городском конкурсе «Лучший дом»;

- от 18.01.2006 № 19 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 13.12.2006 № 4486 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 14.05.2007 № 1902 «О внесении изменения в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 10.12.2007 № 4848 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 17.04.2008 № 1501 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 07.05.2008 № 1741 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 29.09.2008 № 3598 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 24.10.2008 № 3938 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150;

- от 15.07.2009 № 2100 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150»;

- от 27.05.2010 № 1786 «О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 21.04.2005 № 150 «О городском конкурсе «Лучший дом».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Жданова П.В.

6. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации города

А.С. Шохин

Приложение 1
к постановлению администрации города
Владимира
от 14.06.2011 № 907

Состав комиссии
по проведению городского конкурса «Лучший дом» муниципального образования
город Владимир в 2011 году

- Жданов П.В. - первый заместитель главы администрации города, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, председатель комиссии;
- Панкратов С.В. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии;
- Вертилевский В.Л. - консультант, эксперт отдела жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Мартынов В.Н. - председатель комитета по жизнеобеспечению города Совета народных депутатов города Владимира (по согласованию);
- Семёнов Ю.Ю. - заведующий отделом по энергосбережению управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Шумов В.В. - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Октябрьского района города Владимира;
- Силантьева С.В. - заместитель начальника управления, заведующий отделом планирования, экономики и финансов управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Мыльников В.И. - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Фрунзенского района города Владимира;
- Трофимов В.Н. - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Ленинского района города Владимира.

Приложение 2
к постановлению администрации города
Владимира
от 14.06.2011 № 907

Положение о городском конкурсе «Лучший дом» муниципального образования
город Владимир в 2011 году

1. Общие положения

1.1. Городской конкурс «Лучший дом» (далее – конкурс) проводится администрацией города среди жилых многоквартирных домов, выбравших в способ управления — управляющая организация, товарищество собственников жилья (другой специализированный потребительский кооператив) или непосредственный способ управления.

1.2. Конкурс проводится в целях повышения качества содержания объектов жилищного фонда, улучшения условий проживания горожан, повышения активности населения по обеспечению сохранности и надлежащего технического состояния жилых домов, придомовых территорий.

1.3. Цель конкурса – содействие инициативной деятельности граждан по благоустройству жилых домов, придомовых территорий, пропаганда передового опыта по управлению собственниками помещений многоквартирными домами.

2. Организация и проведение конкурса

2.1. Конкурс проводится в два этапа:

2.1.1. Первый этап:

– конкурс проводится в районах города, для подведения итогов создаются районные конкурсные комиссии;

– по первому этапу определяются три призовых места по каждому району;

– после подведения итогов протокол конкурсной комиссии района представляется в городскую комиссию для подведения итогов городского конкурса «Лучший дом».

2.1.2. Второй этап:

- подведение итогов конкурса проводится комиссией по проведению городского конкурса «Лучший дом» (далее – комиссия);
- победитель конкурса определяется по максимальной сумме баллов, определенных членами комиссии;
- оценка участников конкурса проводится по критериям, приведенным в приложении к настоящему положению;
- подведение итогов конкурса проводится комиссией и оформляется протоколом, который утверждается председателем комиссии;
- решение комиссии публикуется в средствах массовой информации.

2.2. На основании решения комиссии победители конкурса в 2011 году награждаются:

- 30 000 рублей (первая премия);
- 15 000 рублей (вторая премия);
- 5 000 рублей (третья премия).

2.3. Комиссия может принять решение о награждении наиболее активных участников конкурса Дипломами и Благодарственными письмами администрации города Владимира.

Приложение
к Положению о городском конкурсе
«Лучший дом» муниципального образования
город Владимир в 2011 году

Критерии оценки
участников городского конкурса «Лучший дом» муниципального образования
город Владимир в 2011 году

№ п/п	Критерии оценки	Максимальное количество баллов
1	Техническое состояние основных строительных конструкций и элементов здания (фасад, кровля, входные двери, окна, водоотводящие устройства)	15
2	Техническое состояние мест общего пользования (технические этажи, чердаки, подвалы, внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование)	15
3	Состояние подъездов (межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, мусоропроводы)	10
4	Состояние придомовой территории	15
5	Наличие энергетического паспорта дома	15
6	Наличие плана мероприятий, принятого собранием собственников помещений многоквартирного дома, направленного на улучшение качества проживания жильцов, включая установку общедомовых приборов учета энергоснабжения	10
7	Выполнение соглашения с территориальными органами социальной поддержки об информационном обмене, позволяющем отслеживать изменения в составе семьи и тарифов на коммунальные услуги	10
8	Отсутствие задолженности по оплате за предоставленные жилищно-коммунальные услуги	10
ИТОГО		100

Приложение 3
к постановлению администрации города
Владимира
от 14.06.2011 № 907

График
проведения городского конкурса «Лучший дом» муниципального образования
город Владимир в 2011 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный за исполнение
1	Создание районных конкурсных комиссий по проведению 1-го этапа	до 10 июня	Главы районных администраций
2	Проведение конкурсного осмотра жилых домов, придомовых территорий по районам города	до 30 июня	Районные конкурсные комиссии
3	Подведение итогов 1-го этапа конкурса, представление в городскую комиссию итогового протокола	до 06 июля	Районные конкурсные комиссии
4	Подведение итогов 2-го этапа конкурса, определение победителей ежегодного городского конкурса «Лучший дом»	14 июля	Городская комиссия
5	Публикация итогов ежегодного городского конкурса «Лучший дом» в средствах массовой информации	до 20 июля	Отдел по связям с общественностью и СМИ