



## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

# РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Проект

*О внесении изменений в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 22.07.2015 № 135*

Рассмотрев представление главы города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир, Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. В Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 22.07.2015 № 135, внести следующие изменения:

1) пункты 1-3 изложить в новой редакции:

«1. Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется по его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных ст. 5 Закона Владимирской области от 12 марта 2007 года № 19-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Владимирской области», пунктами 2 и 3 настоящего Порядка, или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом.

2. Продажа земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, до 1 января 2024 года осуществляется по цене, определяемой в размере 50 процентов от его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Продажа земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного строительства или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке, до 1 января 2024 года осуществляется по цене,

определяемой в размере 25 процентов от его кадастровой стоимости или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом. По истечении указанного срока продажа такого земельного участка осуществляется по цене, определяемой в размере 50 процентов от его кадастровой стоимости или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом.»

2) пункт 4 считать утратившим силу,

3) в пункте 5 слова «1-4» заменить словами «1-3»,

4) пункт 5 считать пунктом 4.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета

Глава города

Н.Ю. Толбухин

А.С. Шохин

Проект вносит управление земельными ресурсами администрации  
города Владимира

ЗАВИЗИРОВАНО:

Заместитель главы администрации города  
Владимира

Д.В. Норихин

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
Начальник управления земельными  
ресурсами администрации города  
Владимира

М.А. Степанова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
Начальник финансового управления  
администрации города Владимира

В.А. Трусова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
Начальник управления по экономической  
безопасности и борьбе с коррупцией  
администрации города Владимира

А.А. Леонтьев

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
Начальник правового управления  
администрации города Владимира

Ж.П. Уколова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
Начальник управления секретариата  
главы администрации города Владимира

О.Е. Зайцева

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
Заместитель начальника управления,  
начальник отдела экспертно-правовой и  
кадровой работы управления земельными  
ресурсами администрации города  
Владимира

И.Б. Татаркина

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021