АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2026 № 1515

Об установлении публичного сервитута в интересах АО «ОРЭС-Владимирская область» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства РП-34, ул.Нижняя Дуброва, д.3-Б, г.Владимир

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и на основании акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 31.12.2013, акта о приеме-передаче здания (сооружения) от 31.12.2013 № ВЛ000000126 и ходатайства от 17.03.2026 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 242 кв.м на основании ходатайства акционерного общества «Объединенные региональные электрические сети Владимирской области» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1063340018785, ИНН 3329038170) на земельный участок (кадастровый номер 33:22:011113:1035, местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Фатьянова, площадью 454 кв.м) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства РП-34, ул.Нижняя Дуброва, д.3-Б, г.Владимир, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 242 кв.м, местоположение: Владимирская область, город Владимир в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Акционерному обществу «Объединенные региональные электрические сети Владимирской области»:

3.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

3.2. Обеспечить эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства РП-34, ул.Нижняя Дуброва, д.3-Б, г.Владимир, в границах зоны действия публичного сервитута.

3.3. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего

постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

4. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

4.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

4.2. Направить АО «ОРЭС-Владимирская область» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

4.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

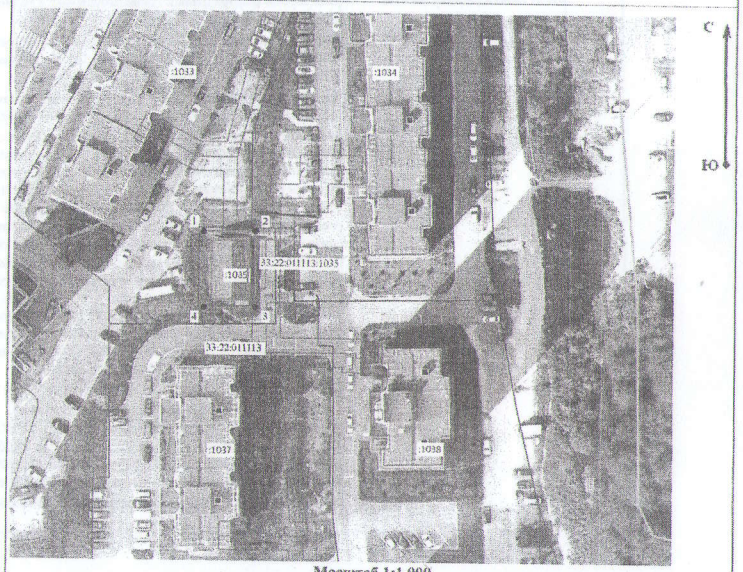
Глава города Владимира С.С. Волков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 19.06.2026 № 1515

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- Границы объектов капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- РП-34 (здание) ул. Нижняя Дуброва, д.3-Б (Владимир)
- ЗОУИТ
- 33:22:011113:1035 - Кадастровый номер земельного участка в границах которого располагается сервитут (площадь пересечения 242 кв.м)
- 33:22:011113 - Кадастровый квартал

Подпись _____ Дата «12» 12 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут - РП-34 (здание) ул. Нижняя Дуброва, д.3-Б (Владимир)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, город Владимир.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	242 ± 5 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 33:22:011113 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут - РП-34 (здание) ул. Нижняя Дуброва, д.3-Б (Владимир) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Владимира Владимирской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства РП-34 (здание) ул. Нижняя Дуброва, д.3-Б (Владимир) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АО "ОРЭС-Владимирская область" (ИНН: 3329038170, ОГРН: 1063340018785, адрес эл. почты: voek@voek.vinfo.ru, почтовый адрес: 600015, Владимирская область, город Владимир, ул. Чайковского, 38Б). Земельные участки в границах которых расположен сервитут: 33:22:011113:1035

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	188 971,90	219 306,13	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	188 972,03	219 319,01	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3	188 953,26	219 319,21	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
4	188 953,12	219 306,33	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
1	188 971,90	219 306,13	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-33, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	проходит в 2 м от наружной стены РП