



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2025

№ 2157

Об установлении публичного сервитута в интересах АО «Газпром газораспределение Владимир» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод низкого давления (до границы земельного участка) для газификации жилого дома по адресу: 601015, Владимирская обл., г.Владимир, ул.2-ая Полётная, дом №4, к.н. 33:22:013103:245»

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», договором от 26.05.2025 № 11823935 ДП о подключении (технологическом присоединении) газопользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации и ходатайством от 05.09.2025 постановлю:

1. Установить публичный сервитут площадью 21 кв.м на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1023301461810, ИНН 3328101380) на земельный участок (кадастровый номер 33:22:000000:50 (Единое землепользование)), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, Территория Аэропорт, дом 1, площадью 364723 кв.м, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод низкого давления (до границы земельного участка) для газификации жилого дома по адресу: 601015, Владимирская обл., г.Владимир, ул.2-ая Полётная, дом №4, к.н. 33:22:013103:245» сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 21 кв.м, местоположение: Владимирская область, г.о. город Владимир, город Владимир, в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием в границах публичного сервитута будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течение 3 месяцев.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Владимир»:

4.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Обеспечить строительство и эксплуатацию линейного объекта системы газоснабжения в границах зоны действия публичного сервитута.

4.3. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

5. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

5.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

5.2. Направить АО «Газпром газораспределение Владимир» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Временно исполняющий полномочия
главы города Владимира
Владимирской области



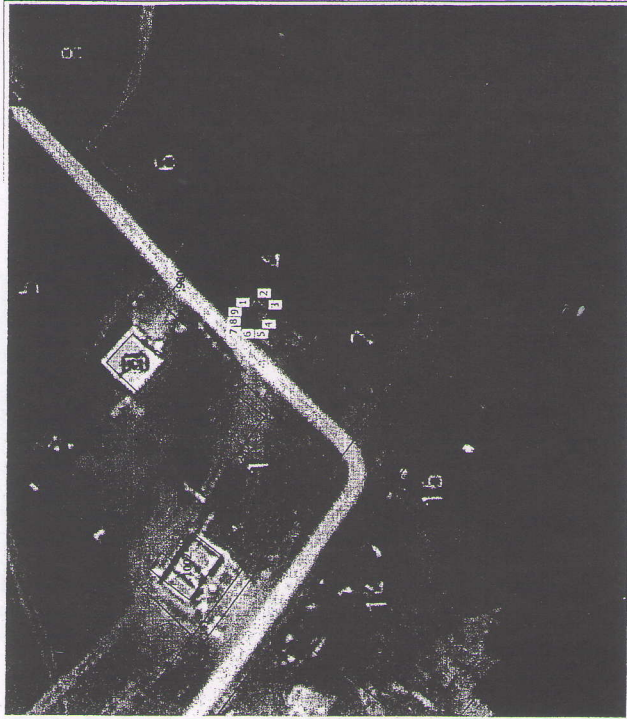
В.А. Гарев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод низкого давления (до границы земельного участка) для газификации жилого дома по адресу: 601015, Владимирская обл., г. Владимир, ул. 2-ая Полётная, дом № 4, к.п. 33-22:013103:245»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, г.о город Владимир, город Владимир
2.	Площадь объекта +/- величина потребности определения площади (Р +/- Делта Р)	21 +/- 2 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод низкого давления (до границы земельного участка) для газификации жилого дома по адресу: 601015, Владимирская обл., г. Владимир, ул. 2-ая Полётная, дом № 4, к.п. 33-22:013103:245» и его неотъемлемых технологических частей, в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, на срок 10 (десять) лет. Правообладатель публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир" ИНН 3328101380, ОГРН 1023301461810, адрес: 600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Краснаядзенька, д.3, адрес электронной почты: info@vngaz.ru

Раздел 2						
Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-33						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	6
1	191551.50	215268.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
2	191549.03	215270.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
3	191546.10	215267.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
4	191548.54	215265.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
5	191549.42	215264.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
6	191550.45	215264.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
7	191551.37	215265.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
8	191551.93	215266.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
9	191551.97	215267.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
1	191551.50	215268.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	6
-	-	-	-	-	-	-

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 16.10.2025 № 2157

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Масштаб 1:900

Условные обозначения

- Проектное местоположение инженерного сооружения
- Граница публичного сервитута
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение новой характерной точки
- Кадастровый номер земельного участка
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница лесничества

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-