



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.07.2025

№ 1321

**О подготовке проекта планировки территории в районе ул.Благодного, ул.Нижняя Дуброва и парка культуры и отдыха «Дружба» в г.Владимире**

В соответствии со статьями 41-42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223 «Об утверждении генерального плана муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области», решением Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 № 183 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки муниципального образования город Владимир» постановляю:

1. Подготовить проект планировки территории в районе ул.Благодного, ул.Нижняя Дуброва и парка культуры и отдыха «Дружба» в г.Владимире в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно

приложению № 1 и в соответствии с заданием на разработку проекта планировки территории в районе ул.Благонравова, ул.Нижняя Дуброва и парка культуры и отдыха «Дружба» в г.Владимире согласно приложению № 2.

2. Установить, что до назначения публичных слушаний или общественных обсуждений по документации по планировке территории физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в управление архитектуры и строительства администрации города Владимира по адресу: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47.

3. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Глава города



Д.В. Наумов

This is a detailed map of land parcels in the city of Krasnodar. The map shows various colored zones and labeled areas. A large green area is outlined in black, containing several smaller white and yellow patches. Other areas are colored red, blue, brown, and purple. Labels include Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, П1, П2, П3, О1, О2, О3.1, О3.2, И, and ИИ. A thick black line runs along the bottom and right sides of the map.

■ - границы территории проектирования

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Владимира  
от 02.07.2025 № 1321

**ЗАДАНИЕ**  
**на разработку проекта планировки территории в районе ул.Благодарова,**  
**ул.Нижняя Дуброва и парка культуры и отдыха «Дружба» в г.Владимире**

| № раздела | Наименование раздела                                           | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Наименование выполняемых работ                                 | Проект планировки территории в районе ул.Благодарова, ул.Нижняя Дуброва и парка культуры и отдыха «Дружба» в г.Владимире                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2         | Основание для разработки документации по планировке территории | 1. Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области.<br>2. Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3         | Исходные материалы                                             | 1. Топографо-геодезическая съемка в электронном виде с охватом территории ориентировочно 50 м от границы проектирования рассматриваемой территории (выдается по запросу управления архитектуры и строительства администрации города Владимира).<br>2. Действующая градостроительная документация: Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области, Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир (размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира — <a href="http://www.vladimir-city.ru">www.vladimir-city.ru</a> ).<br>3. План красных линий с координатами точек, выданных управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира (по запросу исполнителя).<br>4. Инвентаризационные данные о правообладателях земельных участков и объектов недвижимости, зонах с особыми условиями использования территории, расположенных в границах рассматриваемой территории.<br>5. Проект планировки градостроительного узла на пересечении ул.Нижняя Дуброва с перспективной улицей районного значения, проходящей с западной стороны микрорайона № 12-ЮЗ г.Владимира и прилегающей территории в границах I очереди строительства, утвержденный постановлением |

| № раздела | Наименование раздела                                                                                  | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                                                                                       | <p>администрации города Владимира от 16.04.2013 № 1328.</p> <p>6. Документация по планировке территории микрорайонов №№ 13, 14, 15, 16 Юго-Западного планировочного района в г.Владимире, утвержденная постановлением администрации города Владимира от 19.12.2016 № 3989.</p> <p>7. Проект межевания территории, прилегающей с юга к перспективному створу ул.Нижняя Дуброва в городе Владимире, утвержденный постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 12.02.2018 № 05.</p> <p>8. Технический отчет инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки территории в районе ул.Благонравова, ул.Нижняя Дуброва и парка культуры и отдыха «Дружба» в г.Владимире (I этап - выполнение топографической съемки) (в рамках отдельного муниципального контракта)</p>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4         | Основные характеристики, требования к объекту: местоположение и площадь проектируемой территории      | <p>Проектируемая территория расположена в Ленинском районе муниципального образования город Владимир. Ориентировочная площадь проектирования — 194 га</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5         | Планировочные ограничения проектируемой территории, зоны с особыми условиями использования территорий | <p>1. Границы существующих земельных участков.</p> <p>2. Территория КРТ.</p> <p>3. Красные линии.</p> <p>4. Охранная зона памятника природы регионального значения «Лесной парк «Дружба» (Владимирская область, г.Владимир).</p> <p>5. Зона с особыми условиями использования территории-охранная зона газопровода высокого давления, ГРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилого микрорайона № 13-ЮЗ и № 14-ЮЗ в г.Владимир, расположенного (местоположение): Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, мкр. № 13-ЮЗ, №14-ЮЗ.</p> <p>6. Публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами: 33:22:011303:2630, 33:22:011303:2628, 33:22:011303:2752, 33:22:011303:399, 33:22:011303:386, 33:22:011303:387, 33:22:011303:388, 33:22:011303:421, 33:22:011303:2757, 33:22:011303:2758, 33:22:000000:5044, 33:22:011303:2755, 33:22:011303:2759, 33:22:011303:2760, 33:22:011303:2753 и землях, находящихся в государственной неразграниченной собственности с условным номером 33:22:011303:чзуй12,</p> |

| № раздела | Наименование раздела            | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                 | <p>местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Производственная.</p> <p>7. Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) «Ярославское кольцо» на территории г.Владимира Владимирской области.</p> <p>8. Публичный сервитут в целях размещения объектов водопроводных сетей в интересах МУП «Владимирводоканал» на земельные участки, местоположение: Владимирская область, город Владимир.</p> <p>9. Зона с особыми условиями использования территории памятника природы регионального значения «Родник Казанский» г.Владимир.</p> <p>10. Охранная зона памятника природы регионального значения «Родник Казанский» (Владимирская область, г.Владимир).</p> <p>11. Санитарно-защитная зона для АЗС № 33070 ООО «ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт» (хранение и розничная реализация нефтепродуктов), расположенной по адресу: Владимирская область, г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.43А, КИ земельного участка 33:22:011228:5.</p> <p>12. Охранная зона газораспределительной сети Газопровод высокого и низкого давления № 1 от ГРС-1 до ул.Пригородная вдоль а/дороги Москва-Н.Новгород, г.Владимир.</p> <p>13. Охранная зона «Сооружение-газопровод Московское шоссе», расположенного (местоположение): Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Московское шоссе, 1.</p> <p>14. Охранная зона «Линейные сооружения - оптический кабель в грунте»</p> |
| 6         | Цель и задачи выполняемых работ | <p>1. Цель работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка проекта планировки территории для обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры и параметров их планируемого развития;</li> <li>- строительство многоэтажных жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, нежилых зданий и/или сооружений социального и/или коммерческого и/или смешанного назначения в границах земельных участков.</li> </ul> <p>2. Задачи выполняемых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение границ элементов планировочной структуры;</li> <li>- определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>- установление красных линий с выделением территорий общего пользования;</li> <li>- определение мест допустимого размещения зданий,</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № раздела | Наименование раздела                       | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                            | сооружений, объектов транспортной, инженерной инфраструктур                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7         | Требования к выполнению и содержанию работ | <p>1. Разработать проект планировки территории в границах, установленных заданием в соответствии с местной системой координат МСК-33 с охватом не менее 50 м от рассматриваемой территории с целью увязки транспортной схемы и схемы движения пешеходов с существующим положением.</p> <p>2. Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- детские дошкольные учреждения, школу, магазины продовольственных и непродовольственных товаров, поликлинику, аптечный пункт, отделения банка и связи, объекты бытового обслуживания, детский клуб (помещения для работы с детьми), закрытые спортивные сооружения, открытые спортивные и детские площадки, пункт охраны правопорядка, места для постоянного и временного хранения легковых автомобилей; мероприятия по регулярному мусороудалению, противопожарные мероприятия; озелененные территории общего пользования; мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения с учетом регламентов, установленных градостроительным законодательством, нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир и другими действующими нормативными техническими документами в сфере градостроительства, а также требований освещенности, охраны окружающей среды и т.д;</li> <li>- инженерное и транспортное обслуживание;</li> <li>- предусмотреть размещение 3-х многоуровневых паркингов в районе парка «Дружба» ориентировочной вместительностью 290 машино-мест;</li> <li>- проектирование вести с учетом размещения автомобильной дороги аэропорт Владимир (Семязино) — проектируемая железнодорожная станция в районе Юго-Западного планировочного района — участок автомобильной дороги Южная магистраль (ул.Верхняя дуброва) в городе Владимире (1 этап — участок от автомобильной дороги М-7 «Волга» до проектируемой железнодорожной станции в районе Юго-Западного планировочного района с выходом на ул.Верхняя Дуброва);</li> <li>- предоставить схему благоустройства парка культуры и отдыха «Дружба» с учетом увеличения площади парка культуры и отдыха «Дружба, расчета баланса территории парка;</li> <li>- предусмотреть размещение транспортно-пересадочного узла в Юго-Западном районе города Владимира.</li> </ul> <p>3. Работа должна соответствовать требованиям</p> |

| № раздела | Наименование раздела                                              | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                                                   | <p>нормативно-правовых и законодательных документов, документам территориального планирования, нормативам градостроительного проектирования, требованиям технических регламентов, сводам правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий и т.д., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительному кодексу Российской Федерации;</li> <li>- Земельному кодексу Российской Федерации;</li> <li>- нормативам градостроительного проектирования Владимирской области;</li> <li>- нормативам градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир;</li> <li>- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;</li> <li>- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;</li> <li>- инструкции СМК администрации города Владимира «Подготовка и оформление муниципальных правовых актов администрации города Владимира, главы города И-АВ 01-02/08-2011» от 13.02.2012 № 117-р</li> </ul> |
| 8         | Дополнительные требования к документации по планировке территории | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовку проекта планировки территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий.</li> <li>2. Для согласования документации с Инспекцией государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области предоставить проект планировки территории — 1 экземпляр на бумажном носителе.</li> <li>3. Для согласования документации с Министерством культуры Российской Федерации предоставить проект планировки территории — 2 экземпляра на бумажном носителе.</li> <li>4. До общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории: <ul style="list-style-type: none"> <li>- получить сведения о технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения земельных участков, на которых планируется размещение объектов капитального строительства, и согласовать схему инженерно-технического обеспечения территории с соответствующими коммунальными службами города</li> </ul> </li> </ol>                                                                                                                                                 |
| 9         | Состав и содержание документации                                  | В соответствии со статьями 41-42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| № раздела | Наименование раздела     | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | по планировке территории | <p><b>Проект планировки территории</b></p> <p><b>1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки:</b></p> <p><u>- текстовые материалы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека (объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур);</li> <li>• положение об очередности планируемого развития территории, содержащее этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства;</li> </ul> <p><u>- графические материалы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:2000, М 1:1000;</li> <li>• чертеж красных линий М 1:2000, М 1:1000;</li> <li>• схема инженерно-технического обеспечения территории М 1:2000, М 1:1000.</li> </ul> <p><b>2. Материалы по обоснованию проекта планировки:</b></p> <p><u>- результаты инженерных изысканий</u> в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий (в рамках отдельного муниципального контракта). В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, необходимо обоснование отсутствия такой необходимости;</p> <p><u>- текстовые материалы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>• обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;</li> </ul> |

| № раздела | Наименование раздела                       | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</li> <li>• перечень мероприятий по охране окружающей среды;</li> <li>• обоснование очередности планируемого развития территории;</li> </ul> <p><u>- графические материалы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры;</li> <li>• схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети М 1:2000, М 1:1000;</li> <li>• схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000, М 1:1000;</li> <li>• схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:2000, М 1:1000;</li> <li>• схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000, М 1:1000;</li> <li>• варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</li> <li>• схема размещения социальных объектов с радиусом доступности;</li> <li>• иные материалы для обоснования положений по планировке территории</li> </ul> |
| 10        | Требования к форме передаваемых материалов | <p>Сдаваемые материалы должны отвечать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основная часть — 3 экземпляра (на бумажном носителе);</li> <li>- материалы по обоснованию — 2 экземпляра (на бумажном носителе).</li> </ul> <p>На электронном носителе предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основная часть — в формате PDF, в виде единого файла (полностью соответствующий бумажному виду);</li> <li>- материалы по обоснованию — в формате PDF, в виде единого файла (полностью соответствующий</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| № раздела | Наименование раздела                                                   | Содержание раздела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                                                        | <p>бумажному виду).</p> <p>Графические материалы также предоставляются в векторном виде в формате dwg (к файлу dwg прикладываются все дополнительные файлы, на которые имеются ссылки в исходном файле, позволяющие открыть содержимое чертежей в исходном, оригинальном виде).</p> <p>В формате MID/MIF – сведения о границах земельных участков, границах зон с особыми условиями использования территории, красных линиях и др.</p> |
| 11        | Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории | В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |