

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:22:014094:325, адрес: Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Юрьеvec, сад Нива, Участок 21, — ведение садоводства

**06.03.2024**

**Наименование вопроса, рассматриваемого на общественных обсуждениях:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:22:014094:325, адрес: Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Юрьеvec, сад Нива, Участок 21, — ведение садоводства.

**Организатор общественных обсуждений:**

- управление архитектуры и строительства администрации города Владимира;
- администрация Ленинского района города Владимира.

**Заявитель:** Управление земельными ресурсами администрации города Владимира.

**Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано** на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) 21.02.2024, размещалось на информационных стендах, а также на платформе обратной связи «Госуслуги. Решаем вместе» <https://pos.gosuslugi.ru/>.

**Протокол общественных обсуждений от 06.03.2024** по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:22:014094:325, адрес: Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Юрьеvec, сад Нива, Участок 21, — ведение садоводства.

**Количество участников общественных обсуждений: 1.**

В ходе общественных обсуждений замечаний и предложений граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения не поступало.

Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений:

От юридических лиц:

- Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира отмечает, что согласно п.24 ст.54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению

граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.

**Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенными участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:**

Предложения и замечания, требующие учета по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:22:014094:325, адрес: Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Юрьевец, сад Нива, Участок 21, — ведение садоводства:

- Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира отмечает, что согласно п.24 ст.54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

Общественные обсуждения по документации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:22:014094:325, адрес: Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Юрьевец, сад Нива, Участок 21, — ведение садоводства проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Владимир, утвержденным решением Совета народных депутатов города Владимира от 08.02.2024 № 13 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:22:014094:325, адрес: Владимирская обл., г.Владимир, мкр.Юрьевец, сад Нива, Участок 21».