



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2021

№ 1931

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, площадью 10,2 кв.м**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчёта ООО «ВладИнком-Групп» от 22.06.2021 № 21034160 об оценке рыночной стоимости, заявления ООО «УК ЛЮКС» от 07.04.2021 вх.№ 932/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное на втором этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, общей площадью 10,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:011262:2271, 3/571 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение первого этажа общей площадью 57,1 кв.м, кадастровый номер 33:22:011262:2270, и 11/170 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение первого и второго этажа общей площадью 17,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:011262:2273, арендуемые ООО «УК ЛЮКС» (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 274 921,00 руб. (Двести семьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать один рубль 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «УК ЛЮКС» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети

«Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

Глава города

А.С. Шохин