



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2025

№ 2324

Об установлении публичного сервитута в интересах МУП «Владимирводоканал» в целях строительства и эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в рамках проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Типофотография», 1908 г., расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.43-а

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», договорами от 07.11.2024 № 301/V «О подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения», от 07.11.2024 № 302/K «О подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения» и ходатайством от 28.08.2025 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 386 кв.м на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Владимирводоканал» города Владимира (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1023301463239, ИНН 3302001983) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:032038:3), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Музейная, дом 2, площадью 673 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032038:7), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, г.Владимир, ул.Музейная, з/у 4, площадью 441 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032038:6), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Музейная, дом 4а, площадью 1095 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:262), местоположение: Владимирская обл., г.Владимир, ул.Музейная, площадью 2689 кв.м,

в целях строительства и эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в рамках проведения работ

по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Типоитография», 1908 г., расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.43-а, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 386 кв.м, местоположение: Владимирская область, город Владимир, в соответствии со схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению.

3. Муниципальному унитарному предприятию «Владимирводоканал» города Владимира:

3.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

3.2. Обеспечить эксплуатацию сетей водоснабжения и водоотведения в границах зоны действия публичного сервитута.

3.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

4. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

4.2. Направить МУП «Владимирводоканал» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Временно исполняющий полномочия
главы города Владимира
Владимирской области



В.А. Гарев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 06.11.2015 № 2324

Схема
границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1			
Сведения об объекте			
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик	
1	2	3	
1	Местоположение объекта	Владимирская область, город Владимир	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/-, Дельта Р)	386 кв.м ± 3.96 кв.м	
3	Иные характеристики объекта		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-33, зона 1						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	191630.59	221772.42	Аналитический метод	0.10	—	
2	191630.13	221772.83	Аналитический метод	0.10	—	
3	191638.07	221781.53	Аналитический метод	0.10	—	
4	191654.25	221796.94	Аналитический метод	0.10	—	
5	191651.81	221799.90	Аналитический метод	0.10	—	
6	191640.48	221790.55	Аналитический метод	0.10	—	
7	191640.80	221790.25	Аналитический метод	0.10	—	
8	191639.11	221788.41	Аналитический метод	0.10	—	
9	191615.10	221809.12	Аналитический метод	0.10	—	
10	191612.41	221806.11	Аналитический метод	0.10	—	
11	191633.57	221783.42	Аналитический метод	0.10	—	
12	191618.71	221786.02	Аналитический метод	0.10	—	
13	191618.25	221798.02	Аналитический метод	0.10	—	
1	191630.59	221772.42	Аналитический метод	0.10	—	
3. Сведения о характерных точках части (частей) граница объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	—	—	—	—	—	

местоположения границ публичного сервитута

местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы от точки	Описание прохождения границы
1	3
2	- от точки 1 до точки 2 – от южного угла здания (Владимир, ул. Музейная, д. 4-а) по стене до южного угла здания (Владимир, ул. Музейная, д. 4-а);
3	- от точки 2 до точки 3 – от восточного угла здания (Владимир, ул. Музейная, д. 4-а) параллельно трассе канализации, в 2-х метрах от нее;
4	- от точки 3 до точки 4 – параллельно трассе канализации, в 2-х метрах от нее, до стены здания (Владимир, ул. Б. Москвитская, д. 43-а);
5	- от точки 4 до точки 5 – по стене здания (Владимир, ул. Б. Москвитская, д. 43-а);
6	- от точки 5 до точки 6 – по каменной границе земельного участка № 33/02/03038/2;
7	- от точки 6 до точки 7 – по каменной границе земельного участка № 33/02/03038/2;
8	- от точки 7 до точки 8 – по каменной границе земельного участка № 33/02/03038/2;
9	- от точки 8 до точки 9 – параллельно трассе водоснабжения, в 2-х метрах от нее;
10	- от точки 9 до точки 10 – параллельно трассе водоснабжения, в 2-х метрах от нее;
11	- от точки 10 до точки 11 – параллельно трассе водоснабжения и канализации, в 2-х метрах от нее;
12	- от точки 11 до точки 12 – пересичку/устро трассы водоснабжения и водотведения, в 2-х метрах от центра канализационного колодца (проектируемого);
13	- от точки 12 до точки 13 – параллельно трассе водоснабжения и канализации, в 2-х метрах от нее до стены здания (Владимир, ул. Музейная, д. 4-а);
14	- от точки 13 до точки 1 – по стене здания (Владимир, ул. Музейная, д. 4-а) до южного угла.

