

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 09.10.2008 № 3695

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОЧЕРЕДНОСТИ СУБСИДИРОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

В соответствии с «Планом реформирования жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования г.Владимир на 2008-2010 годы», разработанным согласно требованиям Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и утвержденным постановлением главы города Владимира от 04.03.2008 № 810 «О ходе реформирования ЖКХ города Владимира на 2005-2010 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить критерии для определения очередности субсидирования многоквартирных домов для софинансирования капитального ремонта согласно приложению.
2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Дударева Ю.А.

Глава города

А.П. Рыбаков

Критерии
для определения очередности субсидирования многоквартирных домов
для софинансирования капитального ремонта

1. Критерии для определения очередности субсидирования многоквартирных домов для софинансирования капитального ремонта регламентируют порядок формирования перечня многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, специализированных потребительских кооперативов, на планируемый год при наличии источников финансирования.

2. Основными целями определения очередности субсидирования являются:

- формирование адресного перечня многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, специализированных потребительских кооперативов, нуждающихся в капитальном ремонте и предоставлении субсидии на основании технического состояния этих домов;

- исключение повторного финансирования аналогичных видов работ при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

- обеспечение рационального использования бюджетных средств.

3. Критерии определения очередности предоставления субсидии:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия
1	2	3
3.1.	Дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию	первая очередь: до 1975 года; вторая очередь: 1976-1985 годы; третья очередь: с 1986 года
3.2.	Дата проведения последнего капитального ремонта	первая очередь: более 15 лет; вторая очередь: от 10 до 15 лет; третья очередь: от 5 до 10 лет
3.3.	Виды работ при проведении капитального ремонта	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); - ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт; - ремонт крыш; - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах; - утепление и ремонт фасадов