

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 56-В

Место вскрытия конвертов:

600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36

Дата и время вскрытия конвертов:

14.04.2009 9ч 00мин. по московскому времени

Повестка дня:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **выполнение работ по разработке научно-проектной документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя».**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Шехирев М.А. - начальник отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Ашина И.В. - начальник отдела анализа, планирования и отчетности управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Поляновский Д.В. — главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибеева М.Н. - консультант отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 7 членов конкурсной комиссии, что составляет 87,5% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик - муниципальное бюджетное учреждение города Владимира «Управление по реконструкции исторического ядра г.Владимира»

Уполномоченный орган - управление муниципального заказа администрации города Владимира.

Источник финансирования: бюджет города Владимира.

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 06.03.2009 № 84-П. Извещение от 10.03.2009 № 63 о проведении конкурса опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 10.03.2009 № 26.

Предмет муниципального контракта: Выполнение работ по разработке научно-проектной документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя».

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта: 3 852 000,00 руб. (Три миллиона восемьсот пятьдесят две тысячи рублей), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.

1. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе до **9 часов 00 минут** по московскому времени **«14» апреля 2009 года** было подано **3** (три) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе.

2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявил присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Однако никто не изъявил желание осуществить ни одно из вышеизложенных действий.

3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:

- наименование и место нахождения (юридический и почтовый адрес) участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

4. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией
1	Владимирское научно-производственное открытое акционерное общество «Владимирреставрация» (ОАО «Владимирреставрация»), 600000, г.Владимир, ул.Княгининская, д.6, т/ф 32-30-36;	В наличии
2	ООО «Научно-производственная фирма «Тектоника», юр. адрес: 600014, г.Владимир, ул.Лакина, д.4-а, почтовый адрес: 600000, г.Владимир, ул.Гоголя, д.16, т/ф 32-42-21, 45-17-78;	В наличии
3	«Некоммерческая организация «Фонд «Институт проблем устойчивого развития городов и территорий», юр.адрес: 150040, г.Ярославль, пр.Октября, д.56, почтовый адрес: 150000, г.Ярославль, ул.Революционная, д.8, т/ф (4852) 72-60-29.	В наличии

5. Условия исполнения муниципального контракта, заявленные участниками размещения заказа:

1. ОАО «Владимирреставрация», 600000, г.Владимир, ул.Княгининская, д.6:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
Выполнение работ по изготовлению учетной документации (паспортов – 38 шт.) на памятники муниципальной собственности г.Владимира	Объем - в соответствии с заданием на разработку научно-проектной документации (Приложение №1).
2. Стоимость работ и условия финансирования:	
2.1. Стоимость работ	3 389 760-00 (Три миллиона триста восемьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей. Снижение стоимости работ обусловлено наличием ранее наработанных материалов.
2.2. Условия финансирования	Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса. Расчет производится Заказчиком в пределах лимитов бюджетных обязательств, согласно акту сдачи-приемки выполненных работ в течение 30 банковских дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
2.3. Порядок оплаты работ	Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненным работам в соответствии с фактически выполненными работами по акту приемки выполненных работ в 4 кв. 2009 года.
3. Сроки выполнения работ	
3.1. Срок выполнения работ:	
- начало работ	Со дня заключения муниципального контракта
- окончание работ	93 календарных дня со дня заключения муниципального контракта

3.2. Продолжительность выполнения работ	93 календарных дня с момента заключения контракта. Продолжительность работ уменьшена за счет использования материалов ранее выполненных: - историко-архивных исследований «История гражданских построек г.Владимира 1976-1978 г.г.» - «Проект охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя», 1978 г. - «Проект реконструкции исторического ядра города Владимира», 1979 г.
4. Качество работ:	
4.1. Мероприятия по обеспечению качества	Мероприятия по обеспечению качества: система контроля качества в соответствии со стандартами предприятия; наличие компьютерного программного обеспечения, контроль качества НПР-нормоконтроль (Приложение №2). Имеется опыт проведения аналогичных работ. Организацией отработана методика разработки проектов охранных зон г. Владимира (1978 г.), г. Юрьев-Польский (1988 г.), с. Боголюбково (1984 г.), ц. Покрова-на-Нерли (2003 г., памятник ЮНЕСКО). Наличие высококвалифицированных специалистов, имеющих стаж работы более 15 лет на объектах культурного наследия (Приложение №4). Собственная научно-проектная мастерская с огромным количеством архивной документации по памятникам истории и культуры г. Владимира (Приложение №5).
4.2. Методы и технология выполненных работ	Выполнение проектных работ в соответствии с ФЗ №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» с учетом ранее разработанного проекта охранных зон памятников истории и культуры исторического центра города, Постановлением №315 РФ от 26.04.2008 г. «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ»; Приказ МК СССР №203 от 13.05.1986 г. «Об утверждении инструкции о порядке учета, обеспечения, сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры», со строительными нормами и правилами, техническими и градостроительными регламентами. Архитектурно-планировочные решение выполняется в соответствии с действующими нормами и требованиями к разработке и оформлению проектной документации для объектов историко-культурного наследия. Демонстрационный материал выполняется в объеме, необходимом для согласования проектной документации: в электронном варианте, на планшете и фотофиксация.
4.3. Организационно-технологическая схема производства работ	Историко-архитектурные изыскания; историко-градостроительный анализ территории; ландшафтный анализ; анализ застройки по типологии, функциональному использованию зданий, архитектурной ценности застройки и т.п.; натурное исследование разработка историко-культурного опорного плана. Определение и установление границ территорий объектов: «Культурный слой древнего Владимира XII-XVII в.в.»; «Исторический центр города Владимира, 990 г.» и их зон охраны. М 1:500., М 1:2000. Проектные предложения по градостроительным регламентам и режимным зонам охраны памятников, ландшафта и зон культурного слоя; инженерно-геодезический отчет. Содержание и форма предоставления материалов: 1 том – историко-архитектурные исследования (5 экз.), 2 том – основной чертеж и предложения по регламентам и режимным зонам (5 экз.). Проекты согласовываются Заказчиком в соответствии с действующим законодательством в установленном порядке.
4.4. Требование по безопасности	Согласно СНиПам, ГОСТам, РНиПам, ПОСам, ППРам, технологическим картам и другим нормативным документам по соблюдению правил техники безопасности; контроль выполняется специалистами, аттестованными по технике безопасности (Приложение №3).
5. Гарантия качества работ:	
5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	15 лет
5.2. Объем предоставления гарантии качества работ	100% на весь объем выполняемых работ
6. Место выполнения работ	г. Владимир, территория исторического центра, ограниченного земляными валами
7. Условия выполнения работ	Согласно условиям задания конкурсной документации, в соответствии со строительными нормами и правилами, техническими и градостроительными регламентами и иными нормативными документами.
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта	Размер обеспечения исполнения муниципального контракта: 30% от начальной цены муниципального контракта (по договору страхования).

2. ООО «Научно-производственная фирма «Тектоника», юридический адрес: 600014, г.Владимир, ул.Лакина, д.4-а, почтовый адрес: 600000, г.Владимир, ул.Гоголя, д.16:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
выполнение работ по разработке научно-проектной	

документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя»	
2. Стоимость работ и условия финансирования:	3 500 000,00 руб. (три миллиона пятьсот тысяч рублей)
2.1. Стоимость работ	
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	Без аванса
2.3. Порядок оплаты работ	Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненным работам в соответствии с фактически выполненными работами по акту приемки выполненных работ в 4 кв. 2009 года
3. Сроки выполнения работ:	
3.1. Срок выполнения работ:	
- начало работ	1 мая 2009 г.
- окончание работ	8 августа 2009 г
3.2. Продолжительность выполнения работ	100 календарных дня с момента заключения контракта
4. Качество работ:	
4.1. Мероприятия по обеспечению качества	Создана внутрипроизводственная система контроля качества (копия приказа по НПФ «Тектоника» № 9/07 от 5.12.07 прилагается)
4.2. Методы и технология выполнения работ	Разработаны уникальные методики и технологии (краткая информация о фирме и технологиях оказания услуг прилагается)
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	Согласно внутри-производственному регламенту
4.4. Требования по безопасности	Контроль выполняется специалистами, аттестованными по технике безопасности
5. Гарантии качества работ:	
5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	3 года
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100 %
6. Место выполнения работ:	г. Владимир
7. Условия выполнения работ:	Имеется соответствующий кадровый состав и требуемое для выполнения работ материально-техническое оснащение (информация о материально-технической базе прилагается)
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта	В форме договора страхования, 30% от начальной цены муниципального контракта

3. Некоммерческая организация «Фонд «Институт проблем устойчивого развития городов и территорий», юр.адрес: 150040, г.Ярославль, пр.Октября, д.56, почтовый адрес: 150000, г.Ярославль, ул.Революционная, д.8:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель	
	Результат	Стоимость (руб)
- Историко-архивные изыскания.	отчет	100 000,0
- Историко-градостроительный анализ территории.	отчет, карта-схема	250 000,0
- Ландшафтный анализ.	отчет, карта-схема	250 000,0
- Анализ застройки по типологии. Функциональному использованию зданий, архитектурной ценности застройки и т.п.	отчет, карта-схема	200 000,0
- Натурное исследование разработка историко-культурного опорного плана.	отчет, карта-схема	200 000,0
- Определение и установление границ территорий объектов: «Культурный слой древнего Владимира ХП-ХУП в.в.» ; «Исторический центр города Владимира 990г.» и их зон охраны. М1:500.,М 1:2000.	отчет, карта-схема, пояснительная записка - обоснование	600 000,0
- Проектные предложения по градостроительным регламентам и режимным зонам охраны памятников, ландшафта и зон культурного слоя.	отчет, карта-схема, пояснительная записка - обоснование	600 000,0
- Инженерно-геодезический отчет.	отчет, карта-схема	400 000,0
2. Стоимость работ и условия финансирования:	2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей	
2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)		
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	При наличии финансовых возможностей желателен аванс в размере не более 20 % от цены Контракта для обеспечения натурных, архивных исследований и покрытия командировочных расходов	

2.3. Порядок оплаты работ	Порядок оплаты определяется сторонами контракта при достижении ими согласия о завершении законченного этапа работ, что подтверждается Актом приемки-сдачи этапа
3. Сроки выполнения работ: 3.1. Срок выполнения работ: - начало работ - окончание работ	При условии подписания контракта в соответствии с условиями конкурса – Начало – 27.04.2009 Окончание работ – 03.09.2009
3.2. Продолжительность выполнения работ	130 дней с момента подписания Контракта
4. Качество работ:	
4.1. Мероприятия по обеспечению качества	Исполнитель предполагает согласование этапов работ с Заказчиком, последующими консультациями и предварительным согласованием с Росохранкультурой, окончательным согласованием с Заказчиком (с оформлением Актов приемки-сдачи этапа), а также проведение публичных процедур при разработке Проекта с целью учета мнения заинтересованных лиц в результатах работы
4.2. Методы и технология выполнения работ	Методы выполнения работ – в соответствии с Положением « о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ 26.04.2008 № 315, а также «Методическими рекомендациями по разработке охранных зон памятников градостроительства и архитек-туры», разработанными НИПИ «ИНРЕКОН» (№ госрегистрации 01200216014 от 28 ноября 2003 г. УДК)
4.3. Организационно - технологическая схема производства работ	Работы предполагается выполнять в последовательности, изложенной в п. 1 настоящего предложения с обеспечением видов контроля качества в соответствии с Приложением «Сведения об аккредитации НКО «ИПУРГ» в системе «Росстройсертификация» и документы, подтверждающие наличие контроля качества работ (дипломы, выписки)»
4.4. Требования по безопасности	В НКО «Институт проблем устойчивого развития городов и территорий» действует Инструкция по обеспечению безопасности при выполнении работ, утвержденная Приказом от 08.04.2005 № 27
5. Гарантии качества работ:	Два года
5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100 %
6. Место выполнения работ:	город Владимир
7. Условия выполнения работ:	Заказчик предоставляет Исполнителю исходные данные по выполнению работ в течение 20 дней с момента заключения контракта
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	При необходимости, Исполнитель готов предоставить страховое обеспечение в размере 70 % от стоимости работ по контракту

Конкурсная комиссия приняла решение:

Процедуру рассмотрения заявок назначить на **11 ч 00 мин. 17 апреля 2009 года** по адресу: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии	_____	О.В. Зяблов
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	М.О. Маслова
Члены комиссии:	_____	М.А. Шехирев
	_____	И.В. Ашина
	_____	В.А. Завьялова
	_____	Д.В. Поляновский
Секретарь комиссии	_____	М.Н. Шибеева
Представитель заказчика:	_____	С.В. Царьков

