

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 95-Р

Место рассмотрения заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36
Дата и время рассмотрения заявок: 23.10.2008 8 ч 30 мин. по московскому времени

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на поставку квартир для малоимущих граждан, принятых в администрации города Владимира на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:
Председательствующий:
Гарев В.А. - первый заместитель главы города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Терентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии.
Коробушин А.В. - председатель комитета по социальной политике и здравоохранению Совета народных депутатов города Владимира.
Маслова М.О. - заведующий отделом муниципального заказа управления экономики.
Некряч Г.П. - заведующий экспертно-правовым отделом правового управления;
Романов А.Н. - заместитель председателя комитета по образованию, науке, культуре, религии, физкультуре и спорту Совета народных депутатов города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибяева М.Н. - консультант отдела муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 7 членов конкурсной комиссии, что составляет 87,5% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик – администрация города Владимира.

Уполномоченный орган: администрация города Владимира.

Источник финансирования: Лоты №№ 3,4,5: средства бюджета города Владимира.

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 15.09.2008 № 281-П. Извещение от 16.09.2008 № 274 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 16.09.2008 № 109. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 21.10.2008г. № 95-В.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 3: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), площадью 20-22 кв.м. (1 квартира);

Лот № 4: Поставка благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье), площадью 44-50 кв.м. (1 квартира);

Лот № 5: Поставка благоустроенной трехкомнатной квартиры (вторичное жилье), площадью 60-65 кв.м. (1 квартира).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:

Лот № 3: - **1 450 000,00 руб.** (Один миллион четыреста пятьдесят тысяч рублей);

Лот № 4: - **2 500 000,00 руб.** (Два миллиона пятьсот тысяч рублей);

Лот № 5: - **3 200 000,00 руб.** (Три миллиона двести тысяч рублей).

1. На процедуру рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота
1	Петрова Алефтина Николаевна, 600032, г.Владимир, ул.Комисарова, д.69, кв.63, тел. 8-905-055-06-21	4
2.	Дзюма Валентина Павловна, 600901, г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Школьный проезд, д.4, кв.12, тел. 8-919-025-84-94;	5
3.	Денисова Татьяна Валентиновна, Денисов Александр Владимирович, Денисов Тимур Александрович, Денисов Александр Александрович, 600022, г.Владимир, ул.В.Дуброва, д.28-а, кв.13, тел. 8-919-025-84-94.	3

2. В соответствии с ч.1 ст.27 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон, № 94-ФЗ) **конкурсная комиссия рассмотрела** заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со ст.11 № 94-ФЗ и **приняла решение:**

3. Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса следующего участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Результаты голосования:
2.	Дзюма Валентина Павловна, 600901, г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Школьный проезд, д.4, кв.12, тел. 8-919-025-84-94;	5	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Романов А.Н., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.

3.1. Отказать в допуске к участию в конкурсе следующим участникам размещения заказа, подавшим заявки на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
1	Петрова Алефтина Николаевна, 600032, г.Владимир, ул.Комисарова, д.69, кв.63, тел. 8-905-055-06-21	4	п.1 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – наличие в документах недостоверных сведений об участнике размещения заказа – паспорт предоставлен на Петрову Алевтину Николаевну; п.4 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации, п.3 Информационной карты конкурса (площадь предлагаемой квартиры не соответствует заявленной).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Романов А.Н., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
3.	Денисова Татьяна Валентиновна, Денисов Александр Владимирович, Денисов Тимур Александрович,	3	п.1 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – наличие недостоверных сведений о товаре в документах, определенных ч.3 ст.25 № 94-ФЗ; п. 7 Информационной карты

	Денисов Александр Александрович, 600022, г.Владимир, ул.В.Дуброва, д.28-а, кв.13, тел. 8-919-025-84-94.	конкурса (техническое состояние квартиры не соответствует заявленному); п.4 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации, п.16 Информационной карты конкурса (не предоставлена копия технического паспорта жилого помещения).
Результаты голосования:		
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Романов А.Н., Шибаева М.Н.		
«ПРОТИВ» - нет.		

4. Поскольку на основании результатов рассмотрения заявки на участие в конкурсе по лоту № 5 принято решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса по лоту № 5 единственного участника размещения заказа, в соответствии с ч.4 ст.27 № 94-ФЗ, **конкурс по лоту №5 признать несостоявшимся.**

5. В соответствии с ч.5 ст.27 № 94-ФЗ заказчику заключить муниципальный контракт с участником конкурса - **Дзюма Валентина Павловна, 600901, г.Владимир, мкр.Юрвец, ул.Школьный проезд, д.4, кв.12**, на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Цена муниципального контракта: 3 190 000 руб. (Три миллиона сто девяносто тысяч рублей). Цена контракта устанавливается с учетом всех расходов по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м2)	Цена мун. контракта (руб.)
5	3-х комнатная благоустроенная квартира	60,1	3 190 000
1. Место расположения квартиры:		г.Владимир, мкр-н Юрвец, ул.Школьный проезд, д.4 кв.12	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома, физический износ строения		1977 год.	
- удаленность дома от центра города,		Мкр-н Юрвец Ленинского р-на города Владимира.	
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		3 этаж 5-этажного кирпичного дома,	
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Одна комнаты проходная, остальные раздельные, балкон застеклен.	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел раздельный, газовая колонка	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита и колонка в хорошем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются	
- косметическое состояние квартир, давность косметического ремонта.		В отличном состоянии	
3. Сроки (периоды) поставки товара:		До 01.11.2008 г.	
4. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта	
5. Объем предоставления гарантий качества товара:		100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами	
6. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанк России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.	
7. Условия поставки:		Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарными и техническими	

нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии

В.А. Гарев

Члены конкурсной комиссии:

Зам. председателя конкурсной комиссии

Т.И. Терентьева

А.В. Коробушин

М.О. Маслова

Г.П. Некряч

А.Н. Романов

Секретарь конкурсной комиссии

М.Н. Шибеева

Представитель заказчика

А.П. Павлова