

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

### Протокол открытого аукциона №А-57

Место проведения открытого аукциона: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36

Дата и время проведения открытого аукциона: 29.05.2008 12 ч 00 мин. по московскому времени

В состав комиссии входит 8 человек. Присутствует 7 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

#### Повестка дня:

Проведение открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на **выполнение работ по капитальному ремонту зданий, расположенных по адресам: г.Владимир, ул.Горького, д.36 г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47.**

**Муниципальный заказчик** – муниципальное учреждение «Управление административными зданиями администрации г.Владимира».

**Источник финансирования:** бюджет города Владимира.

**Основание:** Приказ первого заместителя главы города от 05.05.2008 № 141-П. Извещение № 108 от 29.04.2008 о проведении аукциона опубликовано в газете «Перископ» № 49 от 24.04.2008. Извещение о внесении изменений опубликовано в газете «Перископ» от 06.05.2008 № 52. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 27.05.2008 № А-57-Р.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона **начальная (максимальная) цена муниципального контракта** (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей):

**Лот № 1 - 1 629 493,00 руб.** (Один миллион шестьсот двадцать девять тысяч четыреста девяносто три рубля);

**Лот № 2 - 509 700,00 руб.** (Пятьсот девять тысяч семьсот рублей).

**I.** В открытом аукционе по лоту № 1 участвуют следующие участники размещения заказа, признанные участниками открытого аукциона:

№ заявки	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Аукционный номер
2.	ООО «РеалСтрой», 600900, г.Владимир, п.Юрьево, ул.Ясная, д.21;	<b>1</b>
4.	ООО «РИК», 600001, г.Владимир, ул.Студеная гора, д.3;	<b>2</b>
5.	ООО «Стройторг», 600017, г. Владимир, ул.Батурина, д.37-б ;	<b>3</b>
6.	ООО «Фабрика Окон», 600014, г.Владимир, пр-кт Строителей, д.30-в;	<b>4</b>
9.	ООО «Китеж», 600026, г.Владимир, ул.Гастелло, д.6;	<b>5</b>

2. В открытом аукционе по лоту № 2 участвуют следующие участники размещения заказа, признанные участниками открытого аукциона:

№ заявки	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Аукционный номер
2.	ООО «РеалСтрой», 600900, г.Владимир, п.Юрьевец, ул.Ясная, д.21;	<b>1</b>
7.	ООО «PCY Благовест», 600015, г.Владимир, ул.Ново-Ямская, д.5;	<b>2</b>

3. В соответствии с ч. 5.1 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» из числа членов комиссии путём открытого голосования единогласно был выбран аукционист: заместитель председателя комиссии Т.И.Терентьева.

4. Открытый аукцион проводился путём снижения начальной цены муниципального контракта на «шаг аукциона». «Шаг аукциона устанавливался» в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

5. По результатам проведения открытого аукциона последнее и предпоследнее предложения о цене муниципального контракта сделаны следующим участником открытого аукциона:

№ лота	Наименование лота	Последнее предложение о цене муниципального контракта		Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта	
		Участник открытого аукциона	Цена муниципального контракта, руб.	Участник открытого аукциона	Цена муниципального контракта, руб.
1.	Капитальный ремонт здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.36 (замена окон на окна из ПВХ профиля).	ООО «Фабрика Окон», 600014, г.Владимир, пр-кт Строителей, д.30-в;	<b>904 368,49</b>	ООО «Китеж», 600026, г.Владимир, ул.Гастелло, д.6;	912 515,96
2.	Капитальный ремонт здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.36 (ремонт кабинетов №№ 202, 203, 205, 207, 305, 402, 404, 406, 407, 409, 410).	ООО «PCY Благовест», 600015, г.Владимир, ул.Ново-Ямская, д.5;	<b>430 696,50</b>	ООО «РеалСтрой», 600900, г.Владимир, п.Юрьевец, ул.Ясная, д.21;	433 245,00

5. Руководствуясь ч. 6 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» комиссия приняла решение:

*Признать победителем открытого аукциона по лотам №№1,2 следующих участников открытого аукциона, предложивших наиболее низкую цену муниципального контракта по лотам №№1,2:*

ООО «Фабрика Окон», 600014, г.Владимир, пр-кт Строителей, д.30-в

**Цена муниципального контракта:**

**лот № 1 – 904 368,49 руб. (Девятьсот четыре тысячи триста шестьдесят восемь рублей 49 копеек).**

**Предлагаемые условия исполнения муниципального контракта:**

№ лота	№ п/п	Предмет муниципального контракта. Объем выполняемых работ	Показатели
№1		Капитальный ремонт здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.36 (замена окон на окна из ПВХ профиля)	
		Гарантируем 100% объем выполненных работ согласно техническому предложению конкурсной документации, техническому заданию , прилагаемой смете входящей в состав документации (копия сметы прилагается), приложения № 1; № 2информационной карты	
1.Качество выполняемых работ:			
1.1. Мероприятия по обеспечению качества			В соответствии с системой контроля качества, по которой контроль осуществляется на всех этапах процесса ИСО 9001., 2000., ГОСТ 309001-2001 В соответствии менеджмента качества в строительстве и стандарта предприятия
1.2. Методы и технология выполняемых работ			Тех.процессы согласно технологическим картам СНиП и ГОСТ-30674-99 Выполнение работ с применением малой механизации и минимизацией ручного труда, применения новых материалов и технологий не увеличивающих цену контракта
1.3.Организационно – технологическая схема выполнения работ			В соответствии со СНИПами, технологическими картами, календарным графиком выполнения работ и проектно-сметной документацией.
1.4. Требования безопасности			В соответствии с должностными инструкциями, инструкциями по технике безопасности, пожарной безопасности, СНиП 2101-97 (пожарные требования)., СНИП 1203-2001 (безопасность труда в строительстве
2.Место, условия и сроки выполнения работ			г.Владимир, ул. Горького, д.36.Условия согласно заключенным муниципальным контрактам и проектным решениям. Стесненные условия выполнения работ в действующих административных зданиях. Работы выполняются в соответствии со СНИП. Наличие сертификатов качества на применяемые материалы и изделия. Лицензия на выполнение строительно-монтажных работ. Срок выполнения работ 3,5 месяца с момента подписания муниципального контракта.

3. Форма, сроки и порядок оплаты работ	Форма оплаты работ: безналичный расчет в рублях РФ. Аванс 30% Сроки оплаты работ: В течении 30 дней с момента подписания акта выполненных работ (формы КС-2, КС-3). Порядок оплаты работ: По формам КС-2 «Акт выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат»
4.Срок (период) выполнения работ	3,5 месяца с момента подписания муниципального контракта
5.Срок предоставления гарантий качества работ	Гарантия качества на выполненные работы не менее 2-х лет; гарантия на применяемые материалы окон и дверных блоков не менее 5-ти лет.
6.Объем предоставления гарантий качества работ	100%
7. Соответствие национальным, региональным, международным стандартам (ГОСТ, ОСТ, ISO, ТУ и др.	ГОСТ 30674-99
8.Информация о наличии сертификатов соответствия изделий и услуг требованиям по качеству и наименование организаций, выдавших сертификаты	Сертификат соответствия «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей» № RU.СС.001.005.ПР.3.026 Срок действия по 29 ноября 2010г. Выдан органом по сертификации «Владстройсертификат» Сертификат соответствия «Устройства поворотного-откидные № РОСС DE. СЛ34.Н00404 Срок действия по 15. 06 2008г. Выдан органом по сертификации оконной и дверной техники Сертификат соответствия Профили поливинилхлоридные систем «РЕНАУ» № РОСС RU.СА81.Н00411 Срок действия по 11.07. 2009г. Выдан органом по сертификации «ФЦС»
9.Иные показатели, подтверждающие соответствие оказываемых услуг, потребностям заказчика	Строительство зданий и сооружений 1 и 2 уровня ответственности в соответствии с государственным стандартом. Рег. Номер лицензии ГС-1-33-02-27-0-3328434276-003163-1 от 20 ноября 2006г. Код лицензии Д 794472 Выдана Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на основании приказа от 20 ноября 2006г. № 46/02 Область действия лицензии: территория Российской Федерации Срок действия лицензии по 20 ноября 2011г. С предоставлением на все тех. Процессы соответствующих документов (акты на демонтаж, акты на скрытые работы, комплект сертификатов на все комплектующие)
10.Обеспечение исполнения муниципального контракта	Предоставление подрядчиком банковской гарантии (30% от начальной цены муниципального контракта), договора страхования ответственности по муниципальному контракту или передача заказчику денежных средств в обеспечение муниципального контракта в размере обеспечения муниципального контракта. Способ обеспечения исполнения муниципального контракта определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

ООО «PCY Благовест», 600015, г.Владимир, ул.Ново-Ямская, д.5

**Цена муниципального контракта:**

**лот № 2 – 430 696,50 руб. (Четыреста тридцать тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 50 копеек).**

**Предлагаемые условия исполнения муниципального контракта:**

№ п/п	Предмет муниципального контракта	Показатели
	Лот № 2: Капитальный ремонт здания по адресу: г.Владимир, ул. Горького, д.36 (ремонт кабинетов № 202, 203, 205, 207,305,402,404,406,407,409,410)	

1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	111.10 м2
2	Снятие обоев: простых и улучшенных	274.30 м2
3	Разборка плинтусов: деревянных	153.70 м
4	Снятие дверных полотен	23.40 м2
5	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах: с отбивкой штукатурки в откосах	13.00 шт
6	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	22.80 м2
	Блоки дверные однопольные с полотном глухим	12.00 шт
	Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещении однопольных	12.00 комплект
	Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни	12.00 шт
7	Установка и крепление наличников	120.00 м
	Наличники из древесины тип н-1, размером 13x74 мм	134.40 м
8	Установка металлических дверей с площадью дверного проема: до 2,5 м2	1.83 м2
	Дверь стальная 2,03x0.9 со звукоизоляцией и обшивкой виниловой кожей с двух сторон	1.00 шт
	Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни	1.00 шт
9	Установка кодового замка	1.00 шт
	Замок кодовый	1.00 шт
10	Установка устройства для опечатывания на металлической двери	1.00 шт
	Устройства для опечатывания	1.00 шт
11	Демонтаж осветительных приборов: розетки	26.00 шт
12	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	24.00 м

13	Штукатурка поверхностей дверных откосов по бетону и камню: плоских	9.00 м2
14	Доп.шпаклевка дверных откосов	9.00 м2
15	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза дверных откосов	9.00 м2
16	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: дверных откосов	9.00 м2
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ ма-25	0.001653т
17	Устройство перегородок высотой до 3 м в общественных зданиях с двухсторонней обшивкой гипсокартонными листами или гипсоволокнистыми плитами: в один слой с изоляцией ( заделка дверного проема)	2.00 м2
	Листы гипсокартонные гкл размером 1200х2500х12,5 мм кNaUF	4.20 м2
18	Облицовка поверхностей гипсокартонными листами (ГКЛ) с устройством одинарного металлического каркаса: стен одним слоем ГКЛ без изоляции (подоконные ниши)	16.40 м2
19	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	383.45 м2
20	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	379.20 м2
21	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: тисненными и плотными	367.50 м2
	Обои высококачественные	422.60 м2
22	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	376.30 м2
	Краски водно-дисперсионные акрилатные вд-ак-111	0.237000 т

23	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски: до 35 %	52.00 м2
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ ма-25	0.011492т
24	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных оконных откосов за два раза с расчисткой старой краски: до 35 %	36.70 м2
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ ма-25: розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая	0.008111 т
25	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления: за 1 раз	18.00 м2
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ ма-25	0.002790 т
26	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления: за 2 раза	13.00 м2
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ ма-25	0.002093 т
27	Устройство оснований под покрытие пола из фанеры т. 6мм	159.95 м2
	фанера клееная марки фк и фба, сорт в/вв, толщиной 6мм	0.959700 м3
28	Устройство покрытий из линолеума насухо: из готовых ковров на комнату	159.95 м2
	Линолеум ( полукommerческий )	163.15 м2
29	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клее кн-2	153.70 м
30	Установка решеток радиаторных в нишах площадью в свету: до 0,5 м2	8.00 шт
	Решетки радиаторные 900х600	4.00 шт
	Решетки радиаторные 1200х600	4.00 шт
31	Установка решеток радиаторных навесных площадью в свету : до 0.5м2	6.00 шт
	Решетки радиаторные на 7 секций	3.00 шт

Решетки радиаторные на 10 секций . 3.00 шт

32 Установка решетки вентиляционной 1.00 шт

Решетка вентиляционная 1.00 шт

1.	Качество выполняемых работ	
1.1.	Мероприятия по обеспечению качества	На предприятии проводятся все виды контроля качества согласно приказу по предприятию в том числе : - входной контроль качества работ (разработан стандарт предприятия, устанавливающий порядок проведения, содержания и оформления входного контроля при СМР ); - операционный контроль (разработан стандарт предприятия по операционному контролю для различных видов СМР) - приемочный На предприятии создана служба качества, назначены уполномоченные по качеству,
1.2	Методы и технология выполняемых работ	работы ведутся согласно требованиям СНиП, технологическим картам, разработанным на предприятии, СТП, учитывается последовательность и периодичность производства СМР на данном объекте, применяются материалы разрешенные для использования в лечебных учреждениях согласно санитарным и противопожарным нормам
1.3.	Организационно-технологическая схема выполнения работ	Согласно графику производства работ, согласованному с Заказчиком
1.4.	Требования по безопасности	Согласно СНиП «Безопасность труда в строительстве» 1-09-01, инструкциям по охране труда, с соблюдением техники безопасности, пожарной безопасности
2.	Место, условия и сроки выполнения работ	<u>Место выполнения работ:</u> Капитальный ремонт здания по адресу: г. Владимир , ул. Горького, д.36 (кабинеты №№ 202, 203, 205, 207,305,402,404,406,407,409,410) <u>Условия выполнения работ:</u> Согласно заключенным муниципальным контрактам и сметной документации , выполненной в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), учитывая письмо Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 23.06.2004 г. № АП-3230/06 ресурсным методом в ценах текущего квартала 2008 г., накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты (коэффициенты к СМР) применяются с учетом нормативных документов Госстроя России, Федерального агентства по строительству и ЖКХ, РЦЦС г. Владимира для объектов капитального/текущего ремонта при бюджетном финансировании , действующие на момент составления сметы. В сметах стоимость строительных материалов , эксплуатация машин и механизмов, з/плата рабочих, механизаторов определены на основании информационно-аналитического сборника «СТРОЙИНФО», разработанный ГУП «Владимиргражданпроект» на текущий квартал . Наличие сертификатов соответствия , сертификатов пожарной безопасности на строительные материалы, наличие лицензии на проведение ремонтно-строительных работ (на весь комплекс работ, указанных в смете) <u>Сроки выполнения работ:</u> 2 (два) месяца с момента подписания муниципального контракта
3.	Форма, сроки и порядок выполнения работ	<u>Форма оплаты работ:</u> безналичный расчет в рублях РФ, аванс 30 % <u>Сроки оплаты работ:</u> в течении 30 дней с момента подписания актов выполненных работ (формы КС-2, КС-3) <u>Порядок оплаты работ:</u> по формам КС-2 «Акт выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат»
4.	Срок (период) выполнения работ	2 месяца с момента подписания муниципального контракта
5.	Срок предоставления гарантий качества работ	гарантия качества на выполненные работы не менее 2-х лет
6.	Объем предоставления гарантий	100 %

	качества работ	
7.	Соответствие национальным , региональным, международным стандартам(ГОСТ,ОСТ,ISO,ТУ и др.)	Выполнение работ в соответствии со строительными нормами и правилами: СНиП 2.02.01-83*,СНиП 3.03.01-87,СНиП 52-01-2003, СНиП 12-01-2004,СНиП 12-03-2001,СНиП 21-01-97*, правилами пожарной безопасности ППБ 01-03.
8.	Информация о наличии сертификатов соответствия изделий и услуг требованиям по качеству и наименованию организаций , выдавших сертификаты	наличие лицензии на проведение ремонтно-строительных работ (на весь комплекс работ, указанных в локальной смете), сертификаты соответствия на материалы, разрешенные для применения в общественных зданиях , предоставляются с актами о приемке выполненных работ
9.	Иные показатели, подтверждающие соответствие оказываемых услуг, потребностям заказчика	Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.
10.	Обеспечение исполнения муниципального контракта	не установлено

*Решение принято единогласно.*

Зам. председателя комиссии	_____	Г.В. Владимирова
Зам. председателя комиссии	_____	Т.И. Терентьева
Члены комиссии:	_____	А.В. Коробушин
	_____	М.О. Маслова
	_____	Г.П. Некряч
	_____	А.Н. Романов
Секретарь комиссии	_____	М.Н. Шибаева
Представитель заказчика:	_____	Н.И. Дубенков