

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 56-В

Место вскрытия конвертов: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36
Дата и время вскрытия конвертов: 20.05.2008 **9 ч 00 мин по московскому времени**

В состав конкурсной комиссии входит 8 человек. Присутствует 6 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт **на приобретение благоустроенных квартир для граждан, подлежащих переселению для управления жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Владимира.**

Муниципальный заказчик – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Владимира.

Источник финансирования: бюджет города Владимира.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей):

- лот № 1 - **1 800 000 руб.** (Один миллион восемьсот тысяч рублей);
- лот № 2 - **1 800 000 руб.** (Один миллион восемьсот тысяч рублей);
- лот № 3 - **2 400 000 руб.** (Два миллиона четыреста тысяч рублей);
- лот № 4 - **2 400 000 руб.** (Два миллиона четыреста тысяч рублей);
- лот № 5 - **2 400 000 руб.** (Два миллиона четыреста тысяч рублей).

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 15.04.2008 № 101-П. Извещение № 87 от 15.04.2008 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 15.04.2008 №43.

1. До окончания, указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе, до **9 часов 00 минут** по московскому времени **«20» мая 2008 года** было подано **9** (девять) запечатанных конвертов с заявками на участие в конкурсе.

2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявил присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Однако никто не изъявил желание осуществить одно из вышеизложенных действий.

3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:

- наименование и почтовый адрес участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

4. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией
1.	Федоров Анатолий Анатольевич, г.Владимир, ул.Строителей, д.6, офис 7;	В наличии
2.	Тимофеева Алевтина Львовна, г.Владимир, ул.Михайловская, д.4, кв.60;	В наличии
3.	Исакова Юлия Васильевна ½ доля в праве; Гурбатов Дмитрий Николаевич ½ доля в праве г.Владимир, ул.Судогодское шоссе, д.1, кв.155;	В наличии

4.	Мочевский Андрей Аркадьевич, г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.8, кв.68;	В наличии
5.	Спиридонова Марина Михайловна, г.Владимир, ул.Фейгина, д.1, кв.40;	В наличии
6.	Исаева Дина Алексеевна ½ доля в праве от имени которой по доверенности №33-01/202651 Иванова Наталья Владимировна; Иванова Наталья Владимировна ½ доля в праве 600903, г.Владимир, ул.Березина, д.3, кв.17;	В наличии
7.	Игонина Ольга Владимировна, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, д.5, кв. 57;	В наличии
8.	Попова Ольга Александровна, 600903, г. Владимир, мкр.Лесной, д.5, кв. 42;	В наличии
9.	Климанова Любовь Анатольевна 1/3 доля в праве, Климанов Александр Николаевич 1/3 доля в праве от имени которого по доверенности № 4153 - Климанова Любовь Анатольевна, Климанов Владимир Александрович 1/3 доля в праве от имени которого по доверенности № 4153 - Климанова Любовь Анатольевна, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, д.8, кв. 33.	В наличии

5. Условия исполнения муниципального контракта и критерии оценки заявок, заявленные участниками размещения заказа:

1. Федоров Анатолий Анатольевич, г.Владимир, ул.Строителей, д.6, офис 7:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
1	квартира	31,4	1 800 000
1. Место расположения квартиры:		улица Красноармейская, д.24, кв.18	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
-соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам, свободное от проживания третьих лиц, не находящееся в залоге, под арестом		Соответствует санитарным и техническим нормам, ограничения и обременения права: не зарегистрировано	
- год застройки дома,		1982 г.	
-удаленность дома от центра города,		около 1,5 км	
- этажность дома, квартиры,		5-ти этажный	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		частная собственность	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		улучшенной планировки, без балкона, окна на одну сторону	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		горячее водоснабжение центральное, санузел раздельный	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Состояние сантехники удовлетворительное, межкомнатные двери- простые, остекленные; окна — двустворные	
-косметическое состояние квартиры		удовлетворительное	
3. Сроки (периоды) поставки товара:		до 31.08.2008 года	
4. Объем предоставления гарантий качества товара:		100%, в соответствии с санитарными и техническими нормами	
5. Форма, сроки и порядок оплаты:		безналичный расчет в рублях РФ	

2. Тимофеева Алевтина Львовна г.Владимир, ул.Михайловская, д.4, кв.60:**Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:**

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
2	1-комнатная квартира	30,5	1 790 000
<i>1.Место расположения квартиры:</i>		Город Владимир, ул.Михайловская, дом 4, квартира 60	
<i>2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:</i>			
<i>- год застройки дома,</i>		1964 год.	
<i>-удаленность дома от центра города,</i>		Октябрьский район города Владимира.	
<i>- этажность дома, квартиры,</i>		5 этаж 5-ти этажного кирпичного дома	
<i>- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),</i>		Личная собственность	
<i>-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),</i>		Одна комната, балкон	
<i>- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),</i>		санузел совмещенный, горячее водоснабжение	
<i>- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),</i>		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности	
<i>- косметическое состояние квартиры.</i>		В хорошем состоянии.	
<i>3. Сроки (периоды) поставки товара:</i>		До 31.07.2008 года	
<i>4. Объем предоставления гарантий качества товара:</i>		Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.	
<i>5. Форма, сроки и порядок оплаты:</i>		Безналичный расчет, в рублях РФ, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления ЖКХ на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.	

3. Исакова Юлия Васильевна 1/2 доля в праве; 1/2 доля в праве Гурбатов Дмитрий Николаевич, г.Владимир, ул.Судогодское шоссе, д.1, кв.155:**Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:**

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
3	2-комнатная благоустроенная квартира	43,1	2 390 000
<i>1.Место расположения квартиры:</i>		Город Владимир, ул. Березина, дом 3, квартира 29.	
<i>2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:</i>			
<i>- год застройки дома,</i>		1960	
<i>-удаленность дома от центра города,</i>		Октябрьский район города Владимира.	
<i>- этажность дома, квартиры,</i>		4 этаж 4-этажного кирпичного дома	
<i>- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),</i>		Общая долевая собственность, по 1/2 доле.	

-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Комнаты проходные, балкон застекленный
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Санузел совмещенный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности
-косметическое состояние квартиры	В хорошем состоянии
3. Сроки (периоды) поставки товара:	До 31.07.2008 года
4. Объем предоставления гарантий качества товара:	Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.
5. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет, в рублях РФ, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления ЖКХ на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.

4. Мочевский Андрей Аркадьевич, г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.8, кв.68:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
1	1-комнатная квартира	30,4	1 800 000
1.Место расположения квартиры:		Город Владимир, ул.Усти-на-Лабе, дом 8, квартира 68	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1966 год.	
-удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.	
- этажность дома, квартиры,		2 этаж 5-этажного кирпичного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Личная собственность	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Одна комната, без балкона	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности	
- косметическое состояние квартиры.		В хорошем состоянии.	
3. Сроки (периоды) поставки товара:		До 31.07.2008 года	
4. Объем предоставления гарантий качества товара:		Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.	
5. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет, в рублях РФ, без аванса, с удержанием	

	1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления ЖКХ на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
--	--

5. Спиридонова Марина Михайловна, г.Владимир, ул.Фейгина, д.1, кв.40:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
5	2-комнатная квартира	45,1	2 390 000
<i>1. Место расположения квартиры:</i>		Город Владимир, ул.Фейгина, дом 1, квартира 40.	
<i>2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:</i>			
- год застройки дома,		1960 год.	
-удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.	
- этажность дома, квартиры,		3 этаж 4-этажного кирпичного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Личная собственность	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комнаты проходные, балкон не застеклен.	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности	
- косметическое состояние квартиры.		В хорошем состоянии.	
<i>3. Сроки (периоды) поставки товара:</i>		До 31.07.2008 года	
<i>4. Объем предоставления гарантий качества товара:</i>		Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.	
<i>5. Форма, сроки и порядок оплаты:</i>		Безналичный расчет, в рублях РФ, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления ЖКХ на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.	

6. Исаева Дина Алексеевна 1/2 доля в праве от имени которой по доверенности №33-01/202651 Иванова Наталья Владимировна; Иванова Наталья Владимировна 1/2 доля в праве 600903, г.Владимир, ул.Березина, д.3, кв.17:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
3	Продажа благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье)	52,8 м ²	2 300 000 рублей (два миллиона триста тысяч рублей)
<i>1. Место расположения квартиры:</i>		600903 г.Владимир, мкр. Лесной, д.2, кв.19	
<i>2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:</i>			

- соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам, свободного от проживания третьих лиц, не находящееся в залоге, под арестом	В полном объеме жилая квартира соответствует санитарным и техническим нормам, свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге или под арестом
- год застройки дома,	1976 год
- удаленность дома от центра города,	18 км.
- этажность дома, квартиры,	Пятиэтажный дом, квартира на третьем этаже
- статус жилого помещения (частная собственность, кооперативная. ТСЖ),	Частная собственность (два собственника)
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Две раздельные комнаты (17,2 м ² ; 11,4 м ²), кухня (9,0 м ²), коридор (3,7 м ²), прихожая (6,5 м), ванная (2,7 м ²), уборная (1,3 м ²), лоджия (3,0 м ²)
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Центральное горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, санузел раздельный, телефон, домофон, балкон застеклен.
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Состояние сантехнического оборудования: замена труб в начале 2007 г., газовая плита в исправном состоянии; межкомнатные двери в наличии; входная дверь деревянная утепленная; окна деревянные в удовлетворительном состоянии.
- косметическое состояние квартиры.	Косметический ремонт всех комнат квартиры в начале 2007 года: оклейка стен, потолков; кафель в ванной комнате, уборной, «фартук» в кухне и стеновая панель.
3. Сроки (периоды) поставки товара:	Июнь 2008 года (до 30.06.2008)
4. Объем предоставления гарантий качества товара:	100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами
5. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с продавца; в течение 10 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье

7. Иголина Ольга Владимировна, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, д.5, кв. 57:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
5	Продажа благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье)	53 м ²	2 400 000 рублей (два миллиона четыреста рублей)
1. Место расположения квартиры:		Г.Владимир, мкр. Лесной, д.5 кв.57	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам, свободного от проживания третьих лиц, не находящееся в залоге, под арестом	В полном объеме жилая квартира соответствует санитарным и техническим нормам, свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге или под арестом		
- год застройки дома,	1978		
- удаленность дома от центра города,	18 км.		
- этажность дома, квартиры,	Пятиэтажный дом, квартира на четвертом этаже		
- статус жилого помещения (частная собственность, кооперативная. ТСЖ),	Частная собственность		
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Две раздельные комнаты (17,1 м ² ; 11,8 м ²), кухня (8,8 м ²), коридор (10,9 м ²), ванная (2,8 м ²), туалет (1,1 м ²), балкон (3 м ²)		

- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Центральное горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, санузел отдельный, телефон, домофон, балкон застеклен, счетчики на воду
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Замена ванной и сантехнического оборудования в 2007 году, газовая плита в исправном состоянии; межкомнатные двери; железная входная дверь; окна деревянные в удовлетворительном состоянии, замена радиаторов, краны к радиаторам в 2007 году.
- косметическое состояние квартиры.	Косметический ремонт всех комнат квартиры в 2007 году: оклейка стен, потолков; кафель на кухне и в ванной комнате
3. Сроки (периоды) поставки товара:	Июнь 2008 года (до 31.06.2008)
4. Объем предоставления гарантий качества товара:	100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами
5. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с продавца; в течение 10 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье

8. Попова Ольга Александровна, 600903, г. Владимир, мкр. Лесной, д.5, кв. 42:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
5	Продажа благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье)	53,4 м ²	2 300 000 рублей (два миллиона четыреста тысяч рублей)
1. Место расположения квартиры:		600903 г.Владимир, мкр. Лесной, д.5 кв.42	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам, свободного от проживания третьих лиц, не находящееся в залоге, под арестом	В полном объеме жилая квартира соответствует санитарным и техническим нормам, свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге или под арестом		
- год застройки дома,	1978 год		
- удаленность дома от центра города,	18 км.		
- этажность дома, квартиры,	Пятиэтажный дом, квартира на четвертом этаже		
- статус жилого помещения (частная собственность, кооперативная. ТСЖ),	Частная собственность		
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Две раздельные комнаты (17,2 м ² ; 11,7 м ²), кухня (8,9 м ²), коридор (10,3 м ²), ванная (2,8 м ²), туалет (1,3 м ²), лоджия (1,4 м ²)		
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Центральное горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, санузел отдельный, телефон, домофон, балкон застеклен.		
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Состояние сантехнического оборудования удовлетворительное, газовая плита в исправном состоянии; межкомнатные двери в наличии; входная дверь деревянная утепленная; окна деревянные в удовлетворительном состоянии, замена радиаторов в 2006 году.		
- косметическое состояние квартиры.	Косметический ремонт всех комнат квартиры в конце 2007 году: оклейка стен, потолков; кафель в ванной комнате, пластиковая стеновая панель в кухне		
3. Сроки (периоды) поставки товара:	Июнь 2008 года (до 30.06.2008)		

4. Объем предоставления гарантий качества товара:	100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами
5. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с продавца; в течение 10 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье

9. Климанова Любовь Анатольевна 1/3 доля в праве, Климанов Александр Николаевич 1/3 доля в праве от имени которого по доверенности № 4153 - Климанова Любовь Анатольевна, Климанов Владимир Александрович 1/3 доля в праве от имени которого по доверенности № 4153 - Климанова Любовь Анатольевна, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, д.8, кв. 33:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
4	Продажа благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье)	52,4 м ²	2 300 000 рублей (два миллиона триста десять тысяч рублей)
1. Место расположения квартиры:		600903 г.Владимир, мкр. Лесной, д.8 кв.33	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам, свободного от проживания третьих лиц, не находящееся в залоге, под арестом		В полном объеме жилая квартира соответствует санитарным и техническим нормам, свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге и под арестом	
- год застройки дома,		1981 г.	
- удаленность дома от центра города,		18 км.	
- этажность дома, квартиры,		Пятиэтажный дом, квартира на первом этаже	
- статус жилого помещения (частная собственность, кооперативная. ТСЖ),		Частная собственность, принадлежит в равных долях трем собственникам: Климановой Л.А., Климанову В.А., Климанову А.Н.	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Две раздельные комнаты (17,4 м ² ; 11,9 м ²), кухня (8,8 м ²), коридор (3,8 м ²), прихожая (4,5 м ²), ванная (2,9 м ²), туалет (1,4 м ²), кладовка (1,2 м ²), лоджия (1,5 м ²)	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Центральное горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, санузел раздельный, домофон, балкон застеклен.	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Состояние сантехнического оборудования удовлетворительное, частичная замена сантехники в конце 2007, газовая плита в исправном состоянии, приобретена в начале 2007 года; межкомнатные двери в наличии; входная дверь деревянная утепленная; окна деревянные в удовлетворительном состоянии, замена радиаторов в 2006 году.	
- косметическое состояние квартиры.		Косметический ремонт всех комнат квартиры в конце 2007 году: оклейка стен, потолков; кафель в ванной комнате, кухне и туалете	
3. Сроки (периоды) поставки товара:		Июнь 2008 года (до 30.06.2008)	
4. Объем предоставления гарантий качества товара:		100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами	
5. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с продавца; в течение 10 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье	

Конкурсная комиссия приняла решение:

Процедуру рассмотрения заявок назначить на **8 час. 30 мин. 27 мая 2008г.** по адресу: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36.

Решение принято единогласно.

Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Г.В.Владимирова
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Т.И.Терентьева
Члены конкурсной комиссии:	_____	А.В.Коробушин
	_____	А.Н.Романов
	_____	М.О.Маслова
Секретарь конкурсной комиссии	_____	М.Н.Шибеева
Представитель заказчика:	_____	И.Б.Шатрун