

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 56/1-Р

Место рассмотрения заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36
Дата и время рассмотрения заявок: **29.05.2008 8 ч 30 мин по московскому времени**

В состав конкурсной комиссии входит 8 человек. Присутствует 7 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **приобретение благоустроенных квартир для граждан, подлежащих переселению для управления жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Владимира.**

Муниципальный заказчик – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Владимира.

Источник финансирования: бюджет города Владимира.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей):
лот № 3 - **2 400 000 руб.** (Два миллиона четыреста тысяч рублей).

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 15.04.2008 № 101-П. Извещение № 87 от 15.04.2008 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 15.04.2008 №43. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 20.05.2008 № 56-В. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 27.05.2008 № 56-Р.

1. На процедуру рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 3 были предоставлены заявки следующих участников размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа
3.	Исакова Юлия Васильевна ½ доля в праве; Гурбатов Дмитрий Николаевич ½ доля в праве г.Владимир, ул.Судогодское шоссе, д.1, кв.155;
6.	Исаева Дина Алексеевна ½ доля в праве от имени которой по доверенности №33-01/202651 Иванова Наталья Владимировна; Иванова Наталья Владимировна ½ доля в праве 600903, г.Владимир, ул.Березина, д.3, кв.17;

2. В соответствии с ч. 1 ст. 27 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон, №94-ФЗ) **конкурсная комиссия рассмотрела** заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со ст. 11 №94-ФЗ и **приняла решение:**

2.1. Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующего участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Лот №	Результаты голосования:
3.	Исакова Юлия Васильевна ½ доля в праве; Гурбатов Дмитрий Николаевич ½ доля в праве г.Владимир, ул.Судогодское шоссе, д.1, кв.155;	3	«ЗА» - Владимиров Г.В., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Романов А.Н., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.

2.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе следующему участнику размещения заказа, подавшему заявку на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Лот №	Обоснование принятого решения
6.	Исаева Дина Алексеевна ½ доля в праве от имени которой по доверенности №33-01/202651 Иванова Наталья Владимировна; Иванова Наталья Владимировна ½ доля в праве 600903, г.Владимир, ул.Березина, д.3, кв.17;	3	п. 1 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ, п. 14 Информационной карты конкурса – предоставленная заявка на участие в конкурсе и конкурсное предложение содержат недостоверные сведения об участнике размещения заказа (заявка на участие в конкурсе и конкурсное предложение поданы от лица Ивановой Дины Алексеевны)
Результаты голосования:			
«ЗА» - Владимирова Г.В., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Романов А.Н., Шибаета М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

3. Поскольку, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 3 принято решение о допуске к участию в конкурсе по лоту № 3 и признании участником конкурса по лоту № 3 одного участника размещения заказа, в соответствии с ч. 4 ст. 27 № 94-ФЗ, конкурс по лоту № 3 признать несостоявшимся.

4. В соответствии с ч. 5 ст. 27 № 94-ФЗ заказчику заключить муниципальный контракт по лоту № 3 с участником конкурса - **Исакова Юлия Васильевна ½ доля в праве; Гурбатов Дмитрий Николаевич ½ доля в праве г.Владимир, ул.Судогодское шоссе, д.1, кв.155** на условиях и по цене контракта по лоту № 3, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
3	2-комнатная благоустроенная квартира	43,1	2 390 000
1.Место расположения квартиры:		Город Владимир, ул. Березина, дом 3, квартира 29.	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1960	
-удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.	
- этажность дома, квартиры,		4 этаж 4-этажного кирпичного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Общая долевая собственность, по ½ доле.	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комнаты проходные, балкон застекленный	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности	
-косметическое состояние квартиры		В хорошем состоянии	

3. Сроки (периоды) поставки товара:	До 31.07.2008 года
4. Объем предоставления гарантий качества товара:	Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.
5. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет, в рублях РФ, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления ЖКХ на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.

Решение принято единогласно.

Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Г.В. Владимирова
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Т.И. Терентьева
Члены конкурсной комиссии:	_____	А.В. Коробушин
	_____	М.О. Маслова
	_____	Г.П. Некряч
	_____	А.Н. Романов
Секретарь конкурсной комиссии	_____	М.Н. Шибеева
Представитель заказчика:	_____	И.Б. Шатрун