

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе № 38-О

Место оценки и сопоставления заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36
Дата и время оценки и сопоставления заявок: **03.04.2009г. 11 ч 30 мин. по московскому времени**

Повестка дня:

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов землеустройства: под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами.**

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Шехирев М.А. - начальник отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Ашина И.В. - начальник отдела анализа, планирования и отчетности управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Поляновский Д.В. – главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибеева М.Н. - консультант отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 7 членов конкурсной комиссии, что составляет 87,5% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик - управление земельными ресурсами города Владимира.

Уполномоченный орган - управление муниципального заказа администрации города Владимира.

Источник финансирования: Лоты №№1-2: бюджет города Владимира.

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 25.02.2009 № 64-П. Извещение от 26.02.2009 № 49 о проведении конкурса опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 26.02.2009 № 21. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 31.03.2009 № 38-В. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 03.04.2009 №38-Р.

Предмет муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Единица измерения	Объем работ: в соответствии с перечнем земельных участков, представленных в конкурсной документации	Цена за единицу (руб.)
1	2	3	4	5
1	Выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов землеустройства: под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами	уч-к	27	35 757.48
2	Выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов землеустройства: под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами	уч-к	30	12 665.43

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей):

Лот №1 - 965 452,00 руб. (Девятьсот шестьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля);

Лот №2 - 379 963,00 руб. (Триста семьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят три рубля).

1. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника конкурса:	ЛОТ №
2	МУП «Центр геодезии» города Владимира, 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, т/ф 53-66-50, 53-66-51, 35-36-02;	1,2
5	ООО «Карат», юр. адрес: 600022, г.Владимир, ул.Парижской Коммуны, д.74/9, почтовый адрес: 600001, г.Владимир, ул.Разина, д.12, оф.22, т/ф 32-82-90.	1,2

2. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Каждый критерий оценивается комиссией на основании балльной системы: первое место занимает участник конкурса, чей показатель наилучший (1 балл), далее (2 балла) и т.д. Наилучшим по результатам оценки заявок на участие в конкурсе признается участник конкурса, набравший в сумме минимальное количество баллов с учетом значимости каждого критерия.

3. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями, указанными в конкурсной документации:

Критерии оценки:	Значение критерия:	Значимость критерия:
Цена муниципального контракта	Лот №1: 965 452,00 руб. (Девятьсот шестьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей. Лот №2: 379 963,00 руб. (Триста семьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят три рубля), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.	30%
Качество работ	Лоты №№1-2: работы выполняются в местной системе координат, согласно техническому заданию, см. Приложение №3 к Информационной карте и действующему законодательству. Качество работ в соответствии с требованиями нормативных документов: Федеральным законом РФ от 18.06.2001г. № 78-ФЗ «О землеустройстве», Земельным Кодексом РФ от 30.10.2001г., Федеральным законом РФ «О введении в действие земельного Кодекса РФ» от 25.10.2001г. № 137-ФЗ, Федерального Закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и технического задания, см. Приложение №3 к Информационной карте.	20%

Сроки выполнения работ	Лоты №№1-2: с момента заключения муниципального контракта до 01.12.2009 года.	20%
Срок предоставления гарантии качества работ	Лоты №№1-2: на период действия муниципального контракта	20%
Объем предоставления гарантий качества работ.	Лоты №№1-2: 100%	10%

4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссия приняла решение: руководствуясь ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заявкам на участие в конкурсе присвоить следующие порядковые номера по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения муниципального контракта:

Лот № 1 - Выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов землеустройства: под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами (27 земельных участков).

№ 1 МУП «Центр геодезии» города Владимира, 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
О.В. Зяблов	1	1	1	1	1
М.О. Маслова	1	1	1	1	1
М.А. Шехирев	1	1	1	1	1
И.В. Ашина	1	1	1	1	1
В.А. Завьялова	1	1	1	1	1
Д.В. Поляновский	1	1	1	1	1
М.Н. Шибаева	1	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	7*0,3=2,1	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,1=0,7
Всего баллов:	7				

№ 2 ООО «Карат», юр. адрес: 600022, г.Владимир, ул.Парижской Коммуны, д.74/9, почтовый адрес: 600001, г.Владимир, ул.Разина, д.12, оф.22:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
О.В. Зяблов	2	1	2	1	1
М.О. Маслова	2	1	2	1	1
М.А. Шехирев	2	1	2	1	1
И.В. Ашина	2	1	2	1	1
В.А. Завьялова	2	1	2	1	1
Д.В. Поляновский	2	1	2	1	1
М.Н. Шибаева	2	1	2	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	14*0,3=4,2	7*0,2=1,4	14*0,2=2,8	7*0,2=1,4	7*0,1=0,7
Всего баллов:	10,5				

Лот № 2 - Выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов

землеустройства: под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами (30 земельных участков).

№ 1 МУП «Центр геодезии» города Владимира, 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
О.В. Зяблов	1	1	1	1	1
М.О. Маслова	1	1	1	1	1
М.А. Шехирев	1	1	1	1	1
И.В. Ашина	1	1	1	1	1
В.А. Завьялова	1	1	1	1	1
Д.В. Поляновский	1	1	1	1	1
М.Н. Шибаева	1	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	7*0,3=2,1	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,1=0,7
Всего баллов:	7				

№ 2 ООО «Карат», юр. адрес: 600022, г.Владимир, ул.Парижской Коммуны, д.74/9, почтовый адрес: 600001, г.Владимир, ул.Разина, д.12, оф.22:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
О.В. Зяблов	2	1	2	1	1
М.О. Маслова	2	1	2	1	1
М.А. Шехирев	2	1	2	1	1
И.В. Ашина	2	1	2	1	1
В.А. Завьялова	2	1	2	1	1
Д.В. Поляновский	2	1	2	1	1
М.Н. Шибаева	2	1	2	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	14*0,3=4,2	7*0,2=1,4	14*0,2=2,8	7*0,2=1,4	7*0,1=0,7
Всего баллов:	10,5				

5. Руководствуясь ч. 9 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» признать победителем конкурса участника конкурса, заявке которого присвоен первый номер:

№ 1 МУП «Центр геодезии» города Владимира, 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

лот № 1

1. Наименование работ:	Показатели:
Выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов землеустройства: под объектами муниципальной собственности и много-квартирными жилыми домами	- Составление схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории (либо схем раздела, объединения, перераспределения земельных участков) под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами, - установление границ земельных участков на местности, - формирование землеустроительных дел, - постановка земельных участков на государственный кадастровый учет.
2. Стоимость работ и условия финансирования: 2.1. Стоимость работ отдельно по каждому лоту (цифрами и прописью)	Лот № 1: 579 271 руб. (Пятьсот семьдесят девять тысяч двести семьдесят один рубль), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	Безналичный расчет в рублях РФ. За фактическое выполнение работ в течение 20 рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
2.3. Форма, сроки и порядок оплаты работ:	Безналичный расчет в рублях РФ. За фактическое выполнение работ в течение 20 рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. На основании муниципального контракта, счета-фактуры, акта сдачи-приемки выполненных работ

3. Сроки выполнения работ: 3.1. Срок выполнения работ: - начало работ - окончание работ	- с момента заключения муниципального контракта - 20 ноября 2009 г.
4. Качество работ: 4.1. Мероприятия по обеспечению качества	использование высоких технологий
4.2. Методы и технология выполнения работ	Работы выполняются в местной системе координат, согласно техническому заданию, см. Приложение № 3 к Информационной карте, и действующему законодательству Российской Федерации.
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	- осуществление запросов в управление муниципальным имуществом г.Владимира; - получение сведений для формирования земельных участков из межрайонных отделов управления Роснедвижимости по Владимирской области; - выполнение топографической съемки; - составление схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории (либо схем раздела, объединения, перераспределения земельных участков) под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами; - установление границ земельных участков на местности, - выполнение межевых планов земельных участков; - постановка сформированных земельных участков на государственный кадастровый учет
4.4. Требования по безопасности	в соответствии с инструкциями по технике безопасности
5. Гарантии качества работ: 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	На период действия муниципального контракта
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100%
6. Место выполнения работ:	Лот № 1: земельные участки под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами, в соответствии с перечнем земельных участков, Приложение № 1 к Информационной карте.

лот № 2

1. Наименование работ:	Показатели:
Выполнение полного комплекса работ по инвентаризации (межеванию) земель города, межеванию земель с целью образования новых и упорядочению существующих объектов землеустройства: под объектами муниципальной собственности и много-квартирными жилыми домами	- Составление схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории (либо схем раздела, объединения, перераспределения земельных участков) под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами, - установление границ земельных участков на местности, - формирование землеустроительных дел, - постановка земельных участков на государственный кадастровый учет.
2. Стоимость работ и условия финансирования: 2.1. Стоимость работ отдельно по каждому лоту (цифрами и прописью)	Лот № 2: 249 977 руб. (Двести сорок девять тысяч девятьсот семьдесят семь рублей), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	Безналичный расчет в рублях РФ. За фактическое выполнение работ в течение 20 рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
2.3. Форма, сроки и порядок оплаты работ:	Безналичный расчет в рублях РФ. За фактическое выполнение работ в течение 20 рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. На основании муниципального контракта, счета-фактуры, акта сдачи-приемки выполненных работ
3. Сроки выполнения работ: 3.1. Срок выполнения работ: - начало работ - окончание работ	- с момента заключения муниципального контракта - 20 ноября 2009 г.
4. Качество работ: 4.1. Мероприятия по обеспечению качества	использование высоких технологий

4.2. Методы и технология выполнения работ	Работы выполняются в местной системе координат, согласно техническому заданию, см. Приложение № 3 к Информационной карте, и действующему законодательству Российской Федерации.
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	- осуществление запросов в управление муниципальным имуществом г.Владимира; - получение сведений для формирования земельных участков из межрайонных отделов управления Роснедвижимости по Владимирской области; - выполнение топографической съемки; - составление схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории (либо схем раздела, объединения, перераспределения земельных участков) под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами; - установление границ земельных участков на местности, - выполнение межевых планов земельных участков; - постановка сформированных земельных участков на государственный кадастровый учет
4.4. Требования по безопасности	в соответствии с инструкциями по технике безопасности
5. Гарантии качества работ: 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	На период действия муниципального контракта
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100%
6. Место выполнения работ:	Лот № 2: земельные участки под объектами муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами, в соответствии с перечнем земельных участков, Приложение № 2 к Информационной карте.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии	_____	О.В. Зяблов
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	М.О. Маслова
Члены комиссии:		
	_____	М.А. Шехирев
	_____	И.В. Ашина
	_____	В.А. Завьялова
	_____	Д.В. Поляновский
Секретарь комиссии	_____	М.Н. Шибаева
Представитель заказчика:	_____	Е.В. Муковнина