

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе № 50-О

Место оценки и сопоставления заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36
Дата и время оценки и сопоставления заявок: **15.05.2008г. 8 ч 40 мин. по московскому времени**

В состав конкурсной комиссии входит 8 человек. Присутствует 5 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня:

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт **на приобретение благоустроенной квартиры (вторичное жилье) для детей – сирот во II квартале 2008 года.**

Муниципальный заказчик – управление образования администрации г.Владимира.

Источник финансирования: субвенции областного бюджета.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей): **2 250 000 руб.** (Два миллиона двести пятьдесят тысяч рублей).

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 02.04.2008 № 85-П. Извещение № 71 от 03.04.2008 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 03.04.2008 №38. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 13.05.2008 № 50-В. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 15.05.2008г. № 50-Р.

1. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника конкурса
1.	Попова Ольга Александровна, г.Владимир, мкр. Лесной, д.5, кв.42;
2.	Курносова Галина Дмитриевна, г.Владимир, ул.Лакина, д.189, кв.54;
3.	Ганьшин Игорь Иванович, 600022, г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.22-б, кв.78.

2. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Каждый критерий оценивается комиссией на основании балльной системы: первое место занимает участник конкурса, чей показатель наилучший (1 балл), далее (2 балла) и т.д. Наилучшим по результатам оценки заявок на участие в конкурсе признается участник конкурса, набравший в сумме минимальное количество баллов с учетом значимости каждого критерия.

3. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями, указанными в конкурсной документации:

№	Критерии оценки заявок	Значение критерия	Значимость критерия
1	Цена муниципального контракта	2 250 000 рублей	20%
2	Функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара	Согласно заключенному муниципальному контракту, а также: соответствие жилого помещения санитарным и техническим правилам и нормам, свободного от проживания третьих лиц, не находящееся в залоге, под арестом. Квартиры передаются заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 10 дней. Функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара: - год застройки дома, - удаленность дома от центра города, - этажность дома, квартиры, - статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная. ТСЖ),	20%

		- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии), - уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной), - техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол).	
3	Расход на эксплуатацию товара	вность косметического ремонта, - качество ремонта (шпатлевка, побелка или оклейка потолков, стен, окраска дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов).	20%
4	Сроки (периоды) поставки товара	II квартал 2008 года до 31.05.2008 года	20%
5	Объем предоставления гарантий качества товара	100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами	20%

4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссия приняла решение: руководствуясь ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заявкам на участие в конкурсе присвоить следующие порядковые номера по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения муниципального контракта:

№ 1 Ганьшин Игорь Иванович, 600022, г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.22-б, кв.78:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
Г.В.Владимирова	1	1	1	1	1
Т.И.Терентьева	1	1	1	1	1
А.В.Коробушин	1	1	1	1	1
М.О.Маслова	1	1	1	1	1
М.Н.Шибаева	1	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0
Всего баллов:	5,0				

№ 2 Попова Ольга Александровна, г.Владимир, мкр. Лесной, д.5, кв.42:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
Г.В.Владимирова	2	1	1	1	1
Т.И.Терентьева	2	1	1	1	1
А.В.Коробушин	2	1	1	1	1
М.О.Маслова	2	1	1	1	1
М.Н.Шибаева	2	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	10*0,2=2,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0
Всего баллов:	6,0				

№ 3 Курносова Галина Дмитриевна, г.Владимир, ул.Лакина, д.189, кв.54:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
Г.В.Владимирова	3	1	1	1	1
Т.И.Терентьева	3	1	1	1	1
А.В.Коробушин	3	1	1	1	1
М.О.Маслова	3	1	1	1	1
М.Н.Шибаева	3	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	15*0,2=3,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0	5*0,2=1,0
Всего баллов:	7,0				

5. Руководствуясь ч. 9 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» признать победителем конкурса участника конкурса, который предложил лучшие условия исполнения контракта и заявке которого присвоен первый номер: Ганьшин Игорь Иванович, 600022, г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.22-б, кв.78

Условия исполнения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
1	2-х-комнатная квартира	42,8	2 145 000
1. Место расположения квартиры:		Город Владимир, ул.Растопчина, д.39-б, кв.63	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1970	
-удаленность дома от центра города,		Около 4-5 км	
- этажность дома, квартиры,		5-ти этажный панельный дом, 1-ый этаж	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		личная	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комнаты изолированные, без балкона	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Горячее водоснабжение, санузел отдельно от ванной комнаты	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		техническое состояние квартиры хорошее, сантехника в исправном состоянии, имеются межкомнатные двери, оконные стекла целые, газовое оборудование исправное.	
3. Расход на эксплуатацию товара			
- давность косметического ремонта		Проведен косметический ремонт	
- качество ремонта (шпатлевка, побелка или оклейка потолков, стен, окраска дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов		техническое состояние квартиры хорошее, сантехника в исправном состоянии, имеются межкомнатные двери, оконные стекла целые, линолеум на полу, стены и потолок оклеены, отопление исправно.	
4. Сроки (периоды) поставки товара:		2 квартал	
5. Объем предоставления гарантий качества товара:		100%	
6. Форма, сроки и порядок оплаты:		п.8, п.9, п.10 информационной карты конкурса	
7. Условия поставки:		Свободна от проживающих третьих лиц, не находится в залоге, под арестом. Квартира передается заказчику по передаточному акту в течение 10 дн.	

Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Г.В.Владимирова
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Т.И.Терентьева
Члены конкурсной комиссии:	_____	А.В.Коробушин
	_____	М.О.Маслова
Секретарь конкурсной комиссии	_____	М.Н.Шиббаева
Представитель заказчика:	_____	В.М.Маштакова