

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА
на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации
для нужд управления жилищно-коммунального хозяйства администрации
города Владимира в 2008 году

г. Владимир

" __ " _____ 200__ г.

Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации г. Владимира, именуемое в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Положением об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Владимира, утвержденным Постановлением главы города Владимира от 21.03.2003 г. №125, в лице заместителя главы города-начальника управления ЖКХ г. Владимира Немкова Ю.А., с одной стороны, и именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице _____ действующего на основании _____ с другой стороны, руководствуясь ст. ст. 763-768 ГК РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для нужд управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира в 2008 году (протокол №__ от _____, Приложение 1) заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по разработке проектно-сметной документации для нужд управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира в 2008 году в соответствии с условиями настоящего Контракта (расчеты, согласованные с Заказчиком – Приложение 3 к Контракту, техническое задание – Приложение 4 к Контракту).

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

1.3. Работы, не предусмотренные настоящим Контрактом, оформляются дополнительным соглашением.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ руб. (ПРОПИСЬЮ) с учетом НДС, который составляет ____% или _____ руб. (ПРОПИСЬЮ) и является твердой на весь период действия настоящего Контракта в соответствии с Протоколом согласования твердой контрактной цены, который является неотъемлемой частью настоящего Контракта (Приложение 2 к Контракту).

Цена Контракта определяется с учетом прогнозного уровня инфляции на период выполнения работ по настоящему Контракту.

2.2. Изменение общей стоимости работ по настоящему Контракту должно быть оформлено в качестве дополнения к настоящему Контракту.

2.4. Расчет по Контракту за выполненные работы производится в течение 20 дней с момента предоставления актов выполненных работ (форм КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат») на основании счет-фактуры подрядчика за минусом аванса.

2.5. Заказчик имеет право перечислить Подрядчику авансовый платеж в размере 30% от стоимости выполнения работ согласно контракту – _____ (ПРОПИСЬЮ) руб.,

включая НДС, который составляет – _____ (ПРОПИСЬЮ) руб. на основании предъявленного счета.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения работ: с момента заключения муниципального контракта по 01 июля 2008 года в соответствии с календарным планом (Приложение 4 к Контракту).

3.2. Изменения в календарный план по настоящему Контракту могут вноситься в соответствии с порядком, установленным настоящим Контрактом.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим Контрактом работы осуществляются на основании технического задания в соответствии с действующей нормативно-технической базой (СНиП 3.05.06-85, пожарные требования СНиП 21.01.97, СН-541-82, и ПУЭ), «Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Наружное освещение» Минстрой РФ № СК-31/02 12.01.2006 г. т.17 п.4, т.ч.п. 2.2 Росстрой №ВБ-5/02 09.01.2008г.

4.2. Подрядчик обязан:

- выполнить все работы и поставить все изделия и материалы, которые конкретно не указаны в Контракте, но обоснованно вытекают из него, как необходимые для завершения объектов, как если бы такие работы и такие изделия и материалы были бы однозначно упомянуты в Контракте.

- иметь все разрешения, согласования и лицензии, которые не входят в обязанности Заказчика, которые необходимы для выполнения Контракта.

- в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ и предъявить их для приемки.

- за свой счет осуществить по месту изготовления или на участке все виды испытаний и/или технического контроля Установок и Оборудования и любой части Объекта, с составлением необходимых актов. Подрядчик обязан пригласить представителя Заказчика на все такие испытания и технический контроль за трое суток до начала их проведения.

- представить Заказчику заверенный отчет о результатах любого такого испытания и/или технического контроля (Исполнительную документацию). Заказчик может потребовать от Подрядчика проведения любого испытания и/или технического контроля, не предусмотренных настоящим Контрактом. Если любая Установка и Оборудование или любая часть Объекта не проходят какое-либо испытание и/или технический контроль, Подрядчик должен либо исправить, либо заменить такую Установка и Оборудование или часть Объекта и провести повторное испытание и/или технический контроль, предварительно направив об этом уведомление Заказчику.

- провести согласование (проверку) актов выполненных работ (формы КС-2 и ресурсной ведомости) в РЦЦС Владимирской области или другой экспертной организации.

4.3. Заказчик с участием Подрядчика производит приемку выполненных работ в течение 10 рабочих дней и подписывает акт сдачи-приемки. В данный период не входят сроки устранения отступлений от требований Контракта и иных недостатков в работе.

4.4. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе, Заказчик письменно заявляет об этом Подрядчику.

4.5. Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

4.6. Срок предоставления гарантии качества работ: на период действия заключенного муниципального контракта. Объем предоставления гарантий качества работ: 100%.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.2. Все изменения и дополнения по настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами.

6.3. В случае изменения у какой – либо из Сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

6.4. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования подрядных работ, Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Подрядчик обязан иметь все необходимые лицензии.

7.2. Подрядчик еженедельно представляет Заказчику отчет по исполнению графика выполнения работ.

7.3. Подрядчик обязан представлять по требованию Заказчика запрашиваемую информацию (смету, акты, счет-фактуру и др.), связанную с предметом настоящего Контракта.

7.4. Подрядчик принимает на себя поставку для выполнения работ материалов, конструкций, оборудования. Осуществляет их приемку, разгрузку, складирование. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на указанное имущество, на нем лежит риск случайной утраты имущества, повреждения до момента сдачи объекта в гарантийную эксплуатацию согласно ст. 741 ГК РФ.

7.5. Подрядчик обеспечивает в ходе строительства выполнение на строительной площадке необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды в части выполняемых им работ.

7.6. При закупке необходимых материалов и оборудования Подрядчик обязан провести обзор цен на данные материалы и оборудование, которые не должны быть выше цен на

аналогичные материалы и оборудование на период проведения работ в целом по региону. При необходимости приобретения материалов и оборудования по ценам значительно превышающим аналогичные на период проведения работ в целом по региону, Подрядчик должен согласовать их с Заказчиком.

7.7. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Контракт после тщательного изучения информации, касающейся Объекта, представленной ему Заказчиком, а также той информации, которую подрядчик мог получить в результате визуального обследования Объекта, и других данных, имевшихся в его распоряжении и касающихся Объекта. Подрядчик признает, что незнание всех этих данных и информации не освобождает его от обязанности правильно оценить сложность и стоимость успешного осуществления работ, указанных в п. 1.1 настоящего Контракта.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, в соответствии с гражданским, а также иным действующим гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

8.2. В случае просрочки Подрядчиком исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со следующего дня после дня истечения срока исполнения обязательства, установленного настоящим Контрактом от цены Контракта.

8.3. Заказчик расторгает настоящий Контракт в одностороннем порядке в следующих случаях:

8.3.1. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, предоставленных Подрядчиком на этапе размещения заказа;

8.3.2. В случае установления факта проведения ликвидации Подрядчика, принятия арбитражным судом решения о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства;

8.3.3. В случае установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

8.3.4. Если у Подрядчика имеется задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

8.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

8.5. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

8.6. Заказчик может отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику за фактически произведенные затраты, согласованные с Заказчиком, но не свыше цены, пропорциональной части работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.

8.6. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков

Заказчик имеет право устранить недостатки за свой счет. В этом случае Подрядчик обязан возместить Заказчику расходы на устранение недостатков.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

9.2. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Срок действия Контракта устанавливается с даты подписания до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств согласно контракту.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Управление ЖКХ администрации г. Владимира

Адрес: 600026, г. Владимир, ул. Горького, д. 95-а ИНН 3302011981 КПП 332801001 УФК по Владимирской области (ОФК 02 Управление ЖКХ), л/с 03132001501

Р/счет: 40204810300000000040 ГРКЦ ГУ БАНКА России по Владимирской области
г. Владимир БИК 041708001

Подрядчик: _____

Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, каждый экземпляр содержит _____ листов.

Неотъемлемой частью Контракта являются следующие приложения:

1. Приложение 1 - Протокол заседания комиссии по размещению муниципального заказа по рассмотрению и оценке котировочных заявок № ___ от «___» _____ 2008 года.
2. Приложение 2 - Протокол согласования твердой договорной цены.
3. Приложение 3 - Расчеты, согласованные с Заказчиком.
4. Приложение 4 – Техническое задание.
5. Приложение 5 - Календарный план, согласованный с Заказчиком.

ЗАКАЗЧИК

Заместитель главы города,
начальник управления ЖКХ

Ю.А. Немков

м.п. (подпись)

ПОДРЯДЧИК

м.п. (подпись)

ПРОТОКОЛ

Согласования твердой договорной цены на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для нужд управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира в 2008 году

Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации г. Владимира, именуемое в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Положением об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Владимира, утвержденным Постановлением главы города Владимира от 21.03.2003 г. №125, в лице заместителя главы города-начальника управления ЖКХ г. Владимира Немкова Ю.А., с одной стороны, и именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице _____ действующего на основании _____ с другой стороны, руководствуясь ст. ст. 763-768 ГК РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для нужд управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира в 2008 году (протокол № ____ от _____, Приложение 1) заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

_____ пришли к соглашению установить твердую договорную цену в сумме (_____) рублей с НДС, который составляет 18% или _____ руб. из расчета:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы с учетом НДС 18%, руб.	Общая сумма с учетом НДС 18%, руб.
	ВСЕГО				

ЗАКАЗЧИК
Заместитель главы города,
начальник управления ЖКХ

Немков Ю.А.
« ____ » _____ 2008 г.

ПОДРЯДЧИК
Генеральный директор

« ____ » _____ 2008г.

Техническое задание

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для нужд
управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира
в 2008 году

1. Получение технических условий в ОАО «ВОЭК».
2. Исходные данные для разработки проектно-сметной документации на выполнение работ по строительству сетей наружного освещения дворовых территорий города Владимира в 2008 году по следующим объектам:

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Установка опор, шт.	Монтаж светильников, шт.	Монтаж самонесущего изолированного провода, м.п.
1	ул. Горького, 85, 85а, 85-б	7	7	250
2	ул. Белоконской, 13,13-а, проспект Строителей, 4-а, 6-а.	11	11	350
3	ул. Балакирева,28	8	8	300
4	Суздальский проспект, 20- 24	9	9	270
5	ул. Тракторная, 5-а	3	3	150
6	ул. Егорова, 10-а	2	2	100
7	проспект Строителей, 19	5	5	180
8	ул. Полины Осипенко, 11	2	2	80
9	ул.Полевая д.Оборино, мкр. Спасское	5	5	350
10	ул. Соколова-Соколенка, 24	3	3	300
11	ул. Добросельская,191-а, 191-б	5	5	180
12	ул. Мира, 74-76	12	12	380
13	ул. В. Дуброва, 15,17,19,21	7	7	370
14	Суздальский проспект, 15-а	3	3	180
15	проспект Ленина, 51-59	5	5	300
16	ул. Горького, 90-104	7	7	350
17	ул. Белоконской, 12	4	4	130
	Всего:	98	98	4220

3. Сдача заказчику проектно-сметной документации в 4-х экземплярах.

**Календарный план работ
на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для нужд
управления жилищно-коммунального хозяйства администрации
города Владимира в 2008 году**

№ п/п	Наименование видов работ	Объем работ	Сроки выполнения	Стоимость работ без НДС, руб.	Стоимость работ с НДС, руб.
1	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для нужд управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира в 2008 году	в соответствии с техническим заданием	с момента заключения муниципального контракта по «01» июля 2008 года.		

Составил: _____

ЗАКАЗЧИК

Заместитель главы города,
начальник управления ЖКХ

_____ Немков Ю.А.
« ____ » _____ 2008 г.

ПОДРЯДЧИК

« ____ » _____ 2008г.