

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА N  
на выполнение работ для муниципальных нужд  
г. Владимира

г. Владимир

" " апрель 2008г.

Управление земельными ресурсами г.Владимира, именуемый в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Владимира в лице начальника управления Серова Е.Н., действующего на основании Положения об Управлении земельными ресурсами города Владимира, утвержденным постановлением главы города от 13.03.2003 №110, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в \_\_\_\_\_ лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2008г. заключили настоящий муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению полного комплекса работ по текущему ремонту служебных помещений УЗР в здании по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т д.47 в соответствии с дефектной ведомостью и сметной документацией ( приложения : дефектная ведомость, объектный сметный расчет, локальная смета).

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

1.3. Работы, не предусмотренные настоящим Контрактом, оформляются дополнительным соглашением.

### 2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет \_\_\_\_\_ рублей, НДС – не облагается.

Цена Контракта определяется с учетом прогнозного уровня инфляции на период выполнения работ по настоящему Контракту.

2.2. Заказчик вправе при исполнении настоящего Контракта изменить объем всех предусмотренных настоящим Контрактом работ не более чем на 10 (десять) процентов такого объема в случае:

- выявления потребности в дополнительных работах не предусмотренных настоящим Контрактом, но связанных с работами, предусмотренными настоящим Контрактом;
- при прекращении потребности в предусмотренных настоящим Контрактом части работ.

При этом по согласованию с Подрядчиком Заказчик вправе изменить общую стоимость работ по настоящему Контракту, установленную в пункте 2.1 настоящего Контракта, пропорционально объему указанных дополнительных работ или объему указанной части работ, но не более чем на 10 (десять) процентов такой цены.

2.3. Изменение общей стоимости работ по настоящему Контракту должно быть оформлено в качестве дополнения к настоящему Контракту.

2.4. Расчет по Контракту производится Заказчиком в течение 10-ти рабочих дней со дня подписания финансовых актов сдачи-приемки выполненных работ.

2.5. Допускается расчет по актам сдачи-приемки выполненных работ, сданных поэтапно (по факту выполнения работ).

2.6. Заказчик перечисляет Подрядчику авансовый платеж в размере 30 % общей стоимости Контракта.

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему Контракту – до \_\_\_\_\_ 2008г.

#### 4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим Contractом работы осуществляются в полном соответствии с дефектной ведомостью, сметной документацией.

4.2. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ.

4.3. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение 3-х рабочих дней и подписать акты сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.

#### 5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Contractу в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Contractу, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Contractа и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Contractу отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Contractа в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Contract без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств

#### 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы (услуги), выполняемой Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.2. Все изменения и дополнения по настоящему Contractу оформляются дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами.

6.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

6.4. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования работ, Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ.

#### 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Contractу в соответствии с гражданским, а также иным действующим гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Contractа.

7.2. За нарушение установленного по Contractу конечного срока выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% цены работ за каждый день просрочки.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Contractом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней).

Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

7.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

7.5. Заказчик может до сдачи ему результата работ отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику за фактически произведенные затраты, согласованные с Заказчиком, но не свыше цены, пропорциональной части работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Владимира.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Срок действия Контракта устанавливается с \_\_\_\_\_, 2008 г. по \_\_\_\_\_, 2008 г.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Управление земельными ресурсами города Владимира 600005, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.47  
ИНН 3302003740, КПП 332801001 УФК по Владимирской области (ОФК 02, Управление земельными ресурсами города Владимира) р/с 40204810300000000040 БИК 041708001 ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл.г. Владимир.

Подрядчик:

---

---

---

---

---

Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах.  
Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются:

- 1) дефектная ведомость;
- 2) объектный сметный расчет;
- 3) локальная смета.

ЗАКАЗЧИК : УЗР  
города Владимира

---

\_\_\_\_\_ Е. Н. СЕРОВ  
м.п. (подпись)

ПОДРЯДЧИК :

---

\_\_\_\_\_ м.п. (подпись)